

Om balans in de gebruiksfuncties te realiseren en de toegankelijkheid en veiligheid te waarborgen van de openbare ruimte zijn regels opgesteld en een heldere zonering aangebracht. Voor het waarborgen van de beeldkwaliteit van de terrassen is een handboek opgesteld door de echte professionals: bewoners, horecaondernemers en vertegenwoordigers van Delfia Batavorum.



Uitgangspunten beeldkwaliteit

1 Terras draagt bij aan de totale beleving van de openbare ruimte van de historische binnenstad

- Open terrassen: aantrekkelijk, uitnodigend, toegankelijk
- Interactie tussen terras en de overige openbare ruimte
- Zicht op achterliggende bebouwing, water, kades
- Aanwezig straatwerk moet zichtbaar blijven, de terrasgrond mag niet worden bedekt (vlonders, vloerbedekking etc.) of worden gewijzigd
- Transparantie: geen bouwwerken en afschermingen
- Terras is te gast in de openbare ruimte en is een buitenruimte

2 Een terras ziet er verzorgd uit

- Altijd goede kwaliteit, schoon en heel veilig
- Terrassen met meubilair van één stijl heeft de voorkeur
- Objecten op eigen terras – nooit er buiten
- Geen verrommeling

3 Ruimte voor diversiteit en herkenbaarheid

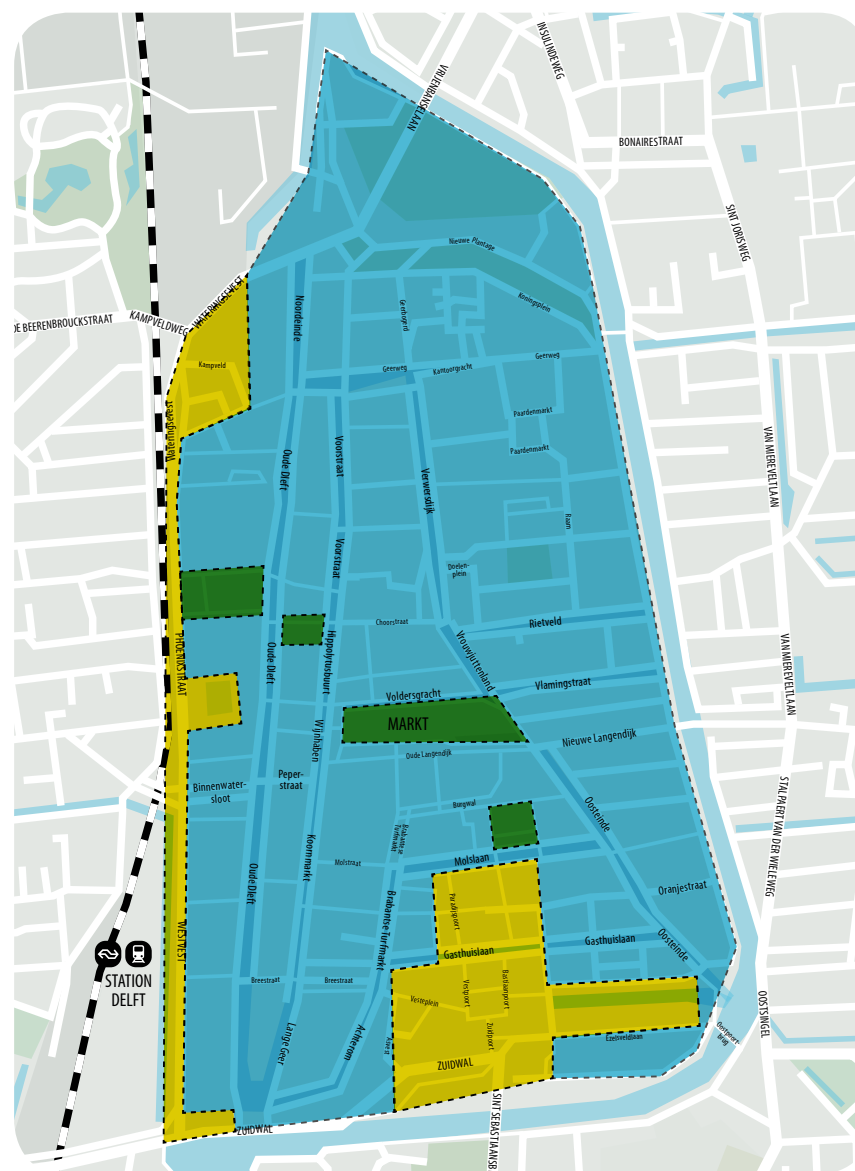
- Ruimte voor onderscheid
- Kleurgebruik afgestemd op de omgeving
- Geen schreeuwende handelsreclame, wel subtiele naamvermelding
- Ruimte voor nieuwe initiatieven

Delft

Beeldkwaliteit Terrassen

2015

Indeling terrassoorten



Het doel van het terrassenbeleid

- het reguleren van de ingebruikneming van de openbare ruimte door een terras met simpele en handhaafbare regels
- het bijdragen aan de verlevendiging en gastvrijheid van de stad
- het waarborgen van de toegankelijkheid van de openbare ruimte, inclusief een adequate doorgang voor politie en overige hulpdiensten
- het waarborgen van de verkeersveiligheid
- het waarborgen van de openbare orde, publieke functie van pleinen en het woon- en leefklimaat
- het beschermen van de – historische – kwaliteit van de stad



Proces – afwijking beeldkwaliteit

Delft innovatief: vernieuwende concepten verdienen een kans. Het houdt het beleid ook actueel. Past de inrichting niet één op één binnen de regels, maar is wel een waardevolle aanvulling voor de stad? Via het contactformulier op de website kunt u uw voorstel aanleveren. Het voorstel wordt per mail rondgestuurd en beoordeeld door commissie Beeldkwaliteit Terrassen: vertegenwoordigers van bewoners, KHN, Delfia Batavorum en gemeente Delft. De commissie bespreekt het voorstel binnen een week en geeft advies. Als het voorstel zo goed is dat het aanleiding tot aanpassing van het beleid geeft, wordt het beleid bijgewerkt en opnieuw vastgesteld. Het besluit om daadwerkelijk af te wijken wordt uiteindelijk genomen door het bevoegd gezag, dus ook bij stakende stemmen. Dit besluit staat open voor bezwaar en beroep.



Handhaving regels beeldkwaliteit

De regels zijn best complex. Zeker in tijden van overgangsbepalingen is het niet altijd helder of iets is toegestaan of niet. Via het contactformulier op de website is het mogelijk dat burgers een afwijking op de beeldkwaliteit van de terrassen kunnen melden. Deze melding wordt doorgestuurd naar de gebiedsambassadeurs van de horeca, die beoordelen – indien nodig met Toezicht & handhaving – of er sprake is van een overtreding en handelen de meldingen af. Doet bovenstaand proces de overtreding niet ongedaan, wordt conform het bijbehorende handhavingsscenario gehandeld.

■ Historisch gebied – Pleinen ■ Historisch gebied – Overig ■ Eigentijds



TERRASTYPE	ALGEMENE CRITERIA ALLE TERRASMEUBILAIR				NADERE EISEN					
	VORM	MATERIAAL			Banken	Plantenbakken	Buffetkasten	Parasols	Terrasschotten	Overige objecten***
		Samenhang	Soort	Reflectie						
						Max 0.7 dicht, max 1.2 m hoog	Max 1.2 m hoog	Hoogte geopend max 3.6 m, mag terrasgrens niet overschrijden		Hoogte max 1.5 m
HISTORISCH GEBIED – Pleinen: Beestenmarkt, Heilige Geestkerkhof, Markt en Sint Agathaplein										
Eilandterras	familie van I type	rotanlook/ metaal/hout	niet fluorescerend/ niet reflecterend	gedekt	gedeeltelijk max 25% oppervlakte**	gedeeltelijk max 25% omtrek**	toegestaan**	doorloophoogte min 2.20 m, exclusief volants	niet toegestaan (muv Markt)	toegestaan**
Gevelterras	familie van I type	rotanlook/ metaal/hout	niet fluorescerend/ niet reflecterend	gedekt	langs gevel toegestaan	uitsluitend plant in pot	niet toegestaan	doorloophoogte min 2.20 m, exclusief volants	niet toegestaan (muv Markt)	toegestaan
Boomkransteras	familie van I type	rotanlook/ metaal/hout	niet fluorescerend/ niet reflecterend	gedekt	niet toegestaan	niet toegestaan	niet toegestaan	direct verwijderbaar, hoogte geopend max. 3.0 m	niet toegestaan	niet toegestaan
Terras op brug	familie van I type	rotanlook/ metaal/hout	niet fluorescerend/ niet reflecterend	gedekt	niet toegestaan	niet toegestaan	niet toegestaan	doorloophoogte min 2.20 m, exclusief volants	niet toegestaan	niet toegestaan
HISTORISCH GEBIED – Overig										
Eilandterras	familie van I type	rotanlook/metaal/ hout/kunststof*	niet fluorescerend/ niet reflecterend	geen felle kleuren	gedeeltelijk max 25% oppervlakte**	gedeeltelijk max 25% omtrek**	toegestaan**	doorloophoogte min 2.20 m, exclusief volants	niet toegestaan	toegestaan**
Gevelterras	vrij	rotanlook/metaal/ hout/kunststof*	niet fluorescerend/ niet reflecterend	geen felle kleuren	langs gevel toegestaan	uitsluitend plant in pot	niet toegestaan	doorloophoogte min 2.20 m, exclusief volants	niet toegestaan	toegestaan
Boomkransteras	vrij	rotanlook/metaal/ hout/kunststof*	niet fluorescerend/ niet reflecterend	geen felle kleuren	niet toegestaan	niet toegestaan	niet toegestaan	direct verwijderbaar, hoogte geopend max 3.0 m	niet toegestaan	niet toegestaan
Terras op brug	familie van I type	rotanlook/metaal/ hout/kunststof*	niet fluorescerend/ niet reflecterend	geen felle kleuren	niet toegestaan	niet toegestaan	niet toegestaan	doorloophoogte min 2.20 m, exclusief volants	niet toegestaan	niet toegestaan
EIGENTIJDS										
Eilandterras	vrij	vrij	niet fluorescerend	vrij	gedeeltelijk max 25% oppervlakte**	gedeeltelijk max 25% omtrek**	toegestaan**	doorloophoogte min 2.20 m, exclusief volants	niet toegestaan	toegestaan**
Gevelterras	vrij	vrij	niet fluorescerend	vrij	langs gevel toegestaan	uitsluitend plant in pot	niet toegestaan	doorloophoogte min 2.20 m, exclusief volants	niet toegestaan	toegestaan
Boomkransteras	vrij	vrij	niet fluorescerend	vrij	niet toegestaan	niet toegestaan	niet toegestaan	direct verwijderbaar, hoogte geopend max 3.0 m	niet toegestaan	niet toegestaan
Terras op brug	vrij	vrij	niet fluorescerend	vrij	niet toegestaan	niet toegestaan	niet toegestaan	doorloophoogte min 2.20 m, exclusief volants	niet toegestaan	niet toegestaan

* Voor het gebruik van kunststof meubilair anders dan rotanlook moet toestemming worden verkregen. ** Banken, bakken en objecten mogen totaal max 25% van de omtrek op de grens met openbare gebied staan. *** Dit geldt niet voor terrasverwarming.

Het volledige uitvoeringsbeleid Terrassen 2015 is te vinden op www.delft.nl

