



THEMA: openbare ruimte

Over het groen in de wijk zijn de bewoners van Tanthof over het algemeen tevreden. Wel vindt men dat het onderhoud, met het nieuwe onderhoudscontract van het groen, de laatste tijd achteruit is gegaan. Er groeit meer onkruid en in de zomer is er sprake van overhangend groen. De (oude) bomen bepalen het karakter in de wijk maar moeten wel onderhouden worden, zodat er voldoende lichtinval voor de woningen overblijft in de zomer. De wortels drukken het trottoir omhoog. De juiste bomen dienen op de juiste plek te staan. Een aantal bewoners staat positief tegenover het delen van het groen met de bewoners.

De scheve tegels en trottoirs zijn een punt wat veel ter sprake is gekomen tijdens de avonden, bewoners hopen dat hier meer aandacht voor komt.

De bewoners zien graag dat in hun wijk meer en beter wordt geveegd (en stellen voor om niet te vegen waar auto's geparkeerd staan) en dat er meer aandacht komt voor onderhoud en beheer.

Het water in Tanthof staat vaak stil door verstopte duikers en stellen voor om duikers in Tanthof te vervangen door bruggetjes. Dan komt er volgens een aantal bewoners ook weer meer leven in het water en de kwaliteit van het water wordt ook verbeterd.



Sommige bewoners geven aan dat meer kleur in het groen de wijk prettiger maakt. Andere bewoners zien graag dat er meer bankjes worden geplaatst in Tanthof, hoewel zij er zeker van bewust zijn dat deze ook door hangjongeren kunnen worden gebruikt.

Over zowel het nieuwe inzamelen als het huidige inzamelen van afval maakt een aantal bewoners van Tanthof zich zorgen. Over het nieuwe inzamelen zijn

veel vragen: wanneer, hoe en wat gaat er gebeuren? Wat betreft het huidige inzamelen geven ze aan dat er te weinig wordt geleegd en ervaren ze overlast door ander vuil wat bij de huidige plekken wordt geplaatst.

De bewoners van Tanthof ervaren de gladheidbestrijding in Tanthof als onlogisch, er is een onlogische grens waar wel en waar niet gestrooid wordt.

Op de BuitenBeter - App wordt positief gereageerd. Men vindt deze app een fijn middel om te melden en men ervaart snelle reacties op de meldingen.

THEMA: bereikbaarheid

Over de bereikbaarheid van Tanthof is veel gesproken. Vooral de bereikbaarheid met de auto is voor een deel van de bewoners een zorgpunt. Het aantal uitvalswegen is te beperkt en (toenemende) drukte op de Kruithuisweg maakt het verlaten van de wijk lastig, gedurende de spits. Ook vanuit veiligheid is een extra uitvalsweg gewenst. Een autoverbinding tussen Tanthof West en Tanthof Oost wordt door een aantal bewoners als oplossing aangedragen. Tegelijkertijd geven bewoners ook vaak aan zo'n verbinding liever niet te willen hebben.

Tanthof wordt doorsneden door het Abtswoude. Het gemotoriseerde verkeer op deze weg wordt als onprettig ervaren. Er wordt hier te hard gereden, dit is vaak gemeld. Een idee werd geopperd om het verkeer vanuit Schiedam via de busbaan naar Kruithuisweg te leiden, zodat het Abtswoude autoluw kan worden en er meer en veilige ruimte ontstaat voor zowel voetgangers als fietsers. De busluis Lepelaarstraat zou volgens een deel van de aanwezige bewoners ook toegankelijk moeten worden voor autoverkeer. Er zijn echter ook genoeg signalen van bewoners afgegeven om de busbaan vooral niet open te stellen voor autoverkeer, omdat dit zorgt voor sluiproutes in verband met de toenemende drukte op de Kruithuisweg en vanwege gevaarlijke kruispunten.

Niet alleen op het Abtswoude wordt te hard gereden. De Tanthofdreef, Derde Werelddreef, Vinkenlaan en Valkenlaan zijn ook straten die meerdere malen zijn benoemd als het gaat om te hard rijden. Drempels of aanpassing van de inrichting zijn hierin aangedragen oplossingen.

Bewoners vinden dat er op diverse locaties een tekort is aan parkeerplaatsen. Dit leidt vaak tot foutparkeren. Dat geldt vooral voor de kantoorpanden in de wijk, waar medewerkers steeds meer hun auto in de wijk parkeren. Hierop zou frequenter moeten worden gehandhaafd en is het voorstel geopperd om maatregelen te treffen in de bochten.



De parkeerdruk is ook groter geworden sinds de komst van laadpalen voor elektrische auto's. Er is behoefte aan meer informatie over dit beleid, zeker als het aantal laadpalen uitgebreid wordt in de toekomst

Goed openbaar vervoer in Tanthof Oost ontbreekt volgens sommige bewoners, een OV-verbinding naar Delft-Zuid is een duidelijk gemis. Een aantal bewoners ziet graag dat de tram doorgetrokken wordt via Tanthof Oost en

Samenvatting bijeenkomsten Sterk Tanthof

door naar de stad, de busbaan zou hiervoor benut kunnen worden. De fietsstructuur in Tanthof wordt over het algemeen als prettig ervaren. Aandachtspunten hierbij zijn de verlichting die op sommige plekken beter kan en de paaltjes op fietspaden.

Punten die ook meerdere keren zijn genoemd zijn de afstelling van de verkeerslichten en dat de voorrangsregels niet overal helder zijn.

THEMA: veiligheid

EXTRA HANDHAVING/SURVEILLANCE

In de buurt van de Bikolaan wordt een onveilig gevoel ervaren. Een van de redenen hiervoor is de aanwezigheid van een groep (alcohol)verslaafden en hangjongeren.

Daarnaast geven bewoners aan dat er drugsoverlast in de wijk is. Dealers hebben een aantrekkelijke werking, auto's worden overal neergezet. Ook wordt bij het eindpunt van lijn 1 gedeald.

In de wijk wordt/werd veel ingebroken. Dit lijkt al wel beter te gaan ten opzichte van 2016 maar extra handhaving/politiesurveillance (wijkagent) kan hier geen kwaad. Er is gevraagd de groenstrook aan de rand van de wijk uit te dunnen. Bij een eventuele inbraak is er dan meer zicht op de vluchtroute.

Er wordt nog steeds elk jaar relatief veel vuurwerk afgestoken over een langere tijd.

SOCIALE BINDING



Men ervaart binnen de wijk weinig sociale binding. Dit varieert per straat maar over het algemeen is er geen sociale controle. Taalbarrière wordt genoemd als een van de oorzaken hiervan. Volgens sommige bewoners durft men elkaar niet aan te spreken op gedrag en moet er aandacht komen voor asociaal gedrag in de wijk. Met name op het terrein van verkeer en afval wordt in toenemende mate agressie ervaren.

VEILIGHEID

Er is volgens bewoners sprake van een aantal donkere plekken in de wijk. Hier wil men graag extra verlichting voor zien, onder andere bij het stukje park in het zuidoosten (Midden-Delfland) en de tramhalte bij de Sadatweg.

THEMA: wonen

In zijn algemeenheid kan worden aangegeven dat de mensen in Tanthof er naar tevredenheid wonen. Tanthof is een betaalbare en groene wijk met een dorps karakter. De wijk vergrijsst, al stromen er ook weer jonge gezinnen in.

WONEN ALGEMEEN



Bewoners vinden dat Tanthof zich niet leent voor hoogbouw. Aan de randen zou dat volgens sommige bewoners eventueel wel kunnen; bijvoorbeeld langs de Kruithuisweg en Tanthofdreef. Een idee werd geopperd om wellicht ook de Kruithuisweg te overkluizen.

De wijk kent volgens een aantal bewoners onvoldoende sociale menging. Goedkope huurwoningen (HAT- eenheden) zijn teveel geconcentreerd in bepaalde straten en leiden tot een eenzijdige samenstelling. Er moet volgens deze bewoners meer toegezien worden op welke woning aan wie wordt toegewezen.

OUDEREN

Om voor meer doorstroming te zorgen zien bewoners graag dat er seniorenwoningen gebouwd worden. Dit mag echter niet ten koste gaan van het groen. Verder is de betaalbaarheid van de woningen regelmatig benoemd als een issue. Men woont nu relatief goedkoop en bij een verhuizing naar een nieuwe huurwoning moet er vaak aanzienlijk meer huur worden betaald. Hierdoor lijkt het voor de met name oudere bewoners niet aantrekkelijk om door te stromen. De gerealiseerde woningen aan het Chilipad en de te bouwen woningen in de Jordaniëstraat vinden de meeste bewoners te duur. Het overgrote deel van de bewoners vindt dat woningen voor ouderen zoveel mogelijk in de nabijheid van voorzieningen moeten worden gerealiseerd. Er zou ook nog gedacht kunnen worden aan meer mogelijkheden om bestaande woningen aan te passen voor ouderen en eventueel gemengd wonen meer door te voeren.

STUDENTEN

In de HAT- eenheden wonen ook studenten. Aantal bewoners geeft aan dat het wellicht beter is om studenten vooral te huisvesten op de campus, zodat er HAT- eenheden gesloopt kunnen worden. Volgens sommige bewoners zijn er in Tanthof ook woningen verkocht aan investeerders voor studentenhuishuizing. Het gevaar van verloedering ligt hiermee op de loer.

OVERIG

Aantal bewoners vindt dat er in Tanthof te weinig werkgelegenheid is. Het toevoegen van meer woon- werkwoningen is wellicht een idee. Er is ook een idee geopperd om te onderzoeken of er behoefte is aan een gezamenlijke kantooruimte voor mensen die nu ook flexwerken op kantoren elders. Voordeel is dat voorzieningen gedeeld kunnen worden en reistijd wordt bespaard.

THEMA: scholen

Bewoners maken zich zorgen over de te onderzoeken voorkeurslocatie voor de scholen aan het Vietnampad. Een aantal bewoners wijst op de inbreuk op het groen, maar vraagt zich ook af hoe de veiligheid en de bereikbaarheid kan worden gegarandeerd. Ook worden vragen gesteld over de wijze waarop de scholen samengaan.

De huidige scholen liggen nu centraal in de buurt en kinderen kunnen naar school lopen. Men verwacht dat veel meer ouders de kinderen met de auto gaan brengen. Men maakt zich zorgen dat dit mogelijk meer verkeersdrukte en onveilige situaties oplevert.

Er zijn daarnaast vragen gesteld over de populatie in de wijk, de onderliggende demografische gegevens, met name over vergrijzing. Een aantal bewoners vindt dat de scholen op de bestaande locaties moeten blijven en een aantal bewoners heeft aangegeven dat de huidige plek van de kinderboerderij een beter alternatief is als er dan toch een centrale locatie wordt gezocht. Daarentegen is er door bewoners ook aangegeven dat de kinderboerderij nu een belangrijke rol vervult in de wijk.

Noot:

Er is op de avonden aangegeven is dat dit onderwerp nog apart wordt besproken. Desondanks is er input geleverd op deze bewonersavonden over dit thema. Deze input wordt nu alvast meegenomen in het vervolgtraject. Na de zomer wordt er een bijeenkomst georganiseerd over het onderwijs in de wijk.

THEMA: klimaat



Binnen het thema klimaat is vooral gesproken over de energietransitie, bodemdaling en wateroverlast. Daarnaast kwam het thema luchtkwaliteit aan bod, met name vanwege de uitstoot van de (nieuwe) A4. Er wordt ook door sommige bewoners geluidsoverlast ervaren door de A4, zeker als de wind uit een ongunstige richting komt.

Op het gebied van energie zijn er vooral veel vragen gesteld over de toekomstige situatie.

Daarbij gaat het grotendeels om informatie over wat de bewoners te wachten staat en wat de energietransitie voor Tanthof betekent. Ook is er behoefte aan informatievoorziening over onder andere de aanschaf van zonnepanelen en mogelijke subsidie hiervoor, evenals mogelijkheden voor subsidie voor het uitvoeren van energiescans. Door sommige bewoners wordt aangegeven dat er veel winst is te behalen op korte termijn bij het investeren in oudere huurwoningen die niet goed zijn geïsoleerd. Ook zijn er vragen gesteld over de overgang naar gasloos en is er behoefte aan informatie hoe de gemeente deze overgang ziet en wil faciliteren. Een collectieve aanpak wordt als aantrekkelijke optie gezien zoals een aansluiting van Tanthof op het warmtenet. Daarnaast zijn ook ideeën aangedragen om de expertise van de TU Delft en (de ervaring van) omliggende gemeenten te betrekken.

Een aantal bewoners gaf aan dat in delen van de wijk bodemdaling een grote rol speelt als gevolg van verschil in zetting bij ongefundeerde riolering ten opzichte van gefundeerde woningen. Dit leidt tot overlast terwijl de kosten doorgaans voor rekening van de bewoners komen. De bodemdaling blijft volgens deze bewoners een punt van aandacht, ook gezien de toekomstige verwachting dat het probleem groter wordt in de toekomst.

Wateroverlast wordt ook benoemd door sommige bewoners als een belangrijk issue. Vooral bij de speelvelden en speeltuinen na forse regenbuien blijft het water staan en is de afvoer beperkt. Ook sommige achterpaden staan lang onder water. Naar aanleiding daarvan is men benieuwd of de gemeente komt met een klimaataanpak voor Tanthof met betrekking tot wateroverlast en bodemdaling, de gevolgen van bodemdaling in combinatie met stijgende grondwaterstand voor kruipruimtes. Verder vragen sommige bewoners of er subsidiemogelijkheden zijn voor het vergroenen van tuinen, ook met het oog op het verbeteren van de waterberging.

Tot slot is aangegeven dat er overlast wordt ervaren vanuit de A4, vooral in de gebieden aangrenzend aan de groenzone. Daarbij wordt ook gevraagd naar de gevolgen van de spoorverdubbeling. Wat betreft luchtkwaliteit worden zorgen geuit over toenemende luchtvervuiling vanuit met name open haarden en wat de gevolgen voor de gezondheid zijn. Tijdens de avonden is ook een aantal ideeën aangegeven zoals de TU betrekken en het Westland of de haven in Rotterdam te betrekken bij de aardwarmte.

THEMA: recreatie



Rond het thema recreatie zijn vooral reacties gegeven over het recreatiegebied Abtswoudse bos, het Abtswoudse park, speelvoorzieningen, honden en de kinderboerderij. In het algemeen is men zeer positief over het Abtswoudse bos en voor een groot deel van de bewoners van Tanthof is het groene karakter van de wijk in combinatie met het recreatiegebied aanleiding geweest om zich te vestigen en te willen blijven wonen in Tanthof. Wel is er voor de meeste bewoners behoefte aan

bijvoorbeeld bankjes en horecavoorziening(en). Ook geven sommigen aan dat naast wandelen of fietsen er nauwelijks iets te doen is in het recreatiegebied, terwijl anderen juist daarvan genieten en bang zijn voor een toename in de parkeerdruk als er meer programmering in het recreatiegebied zou komen. Wat betreft programmering is onder meer het landschapskunstobject Moeder Aarde genoemd en of het gebied daaromheen niet beter benut kan worden, bijvoorbeeld door zwemvoorzieningen, meer vaarroutes en meer verhuur van bootjes of fietsen.

De beleving van het Abtswoudse park in de wijk wordt door bewoners als positief ervaren. Het park is ook geschikt voor buurtfeesten, iets wat men in Tanthof mist. De gemeente zou eigen initiatieven meer moeten ondersteunen volgens een aantal bewoners. Ook wordt aangegeven dat meer beweegtoestellen in het park hier een mooie aanvulling zouden kunnen zijn.

In de wijk wordt een tekort aan speelvoorzieningen ervaren en de speelvoorzieningen die er zijn, zijn niet goed onderhouden of sluiten niet aan op de huidige behoefte. De speeltuintjes worden als beperkt ervaren. Zo is er weinig voor kinderen van 8 jaar en ouder, de plekken zijn vaak nat en ook op deze plekken ontbreekt vaak een bankje. Er is behoefte aan bijvoorbeeld een stoere speeltuin en mogelijkheden voor indoorsport, bijvoorbeeld bij de sporthal. Wel is het belangrijk dat de route naar de sportvoorziening goed is.

Tot slot geven sommige bewoners aan dat de kinderboerderij belangrijk is voor de wijk. Wel zijn er door een aantal bewoners zorgen geuit over het voortbestaan van de kinderboerderij en wordt een beroep door hen gedaan op de gemeente voor het behoud ervan.

THEMA: winkels

In het algemeen wordt er te weinig diversiteit/te veel eenzijdigheid in het winkelaanbod ervaren door de meeste bewoners. Dit geldt vooral voor het winkelcentrum aan de Bikolaan. Hier is eigenlijk nog sprake van alleen een supermarkt, terwijl het andere aanbod voornamelijk een horecakarakter heeft en onlangs is ook de drogist gestopt. Aantal bewoners geeft aan dat het winkelcentrum Bikolaan verpaupert.



De bereikbaarheid – met name de parkeermogelijkheden – wordt vooral bij de Dashof- als matig gezien. Over de kwaliteit van de winkelcentra wordt verschillend gedacht. Men is het er over eens dat het hebben van winkelvoorzieningen in de wijk wel belangrijk is, zowel in oost als in West, ook als (sociale) ontmoetingsplaats. Een aantal bewoners geeft aan dat de huren van de winkels en de overige voorzieningen te hoog zijn en dat het daardoor voor bepaalde ondernemers niet mogelijk is

om een winkel te starten. Er is veel behoefte aan basisvoorzieningen in de buurt; een gevarieerd aanbod, langere openingstijden en een betere bereikbaarheid. De verleiding is voor sommige bewoners nu te groot om de auto te pakken en elders, buiten de wijk, boodschappen te doen.

THEMA: voorzieningen

Voor wat betreft de (maatschappelijke) voorzieningen is een aantal bewoners van mening dat het verdwijnen van de bibliotheek en het consultatiebureau de wijk niet ten goede komt. Ook is er volgens sommige bewoners geen buurthuis of een centrale ontmoetingsplek, waar men terecht kan zonder dat daar huur voor moet worden betaald. Meerdere bewoners hebben aangegeven dat het van belang is dat deze plekken er komen. Het clusteren van voorzieningen ziet een aantal bewoners ook als kans om ontmoetingen tussen doelgroepen te stimuleren. Ook de mogelijkheid om ergens iets te nuttigen (bijvoorbeeld een lunchroom of theehuis) wordt in Tanthof gemist. Er zijn enkele ideeën naar voren gebracht om meer activiteiten te verrichten, zoals meer concerten in het park of anderszins bijeenkomsten te organiseren waardoor bewoners elkaar meer ontmoeten.