

# Herinrichting Binnenwatersloot - Peperstraat

Verslag van de informatiebijeenkomst van 11 oktober 2022 in de hal van het stadskantoor.

## Programma

19.30 – 19.35	Opening (Simone Groeneweg)
19.35 – 19.45	Terugblik / stand van zaken (Maarten van Loenen)
19.45 – 19.55	Toelichting op het plan / voorstel (Pia Kolfshoten)
19.55 – 20.25	Plan bespreken: inbreng ideeën en suggesties
20.30	Afsluiting

## 1. Opening

De projectmanager, Simone Groeneweg, heet de aanwezigen welkom.

Vanavond informeert de gemeente de bewoners over de stand van zaken van dit project en bespreekt met hen het (concept)ontwerp voor de herinrichting van de Peperstraat-Binnenwatersloot. Na afloop van de presentatie gaat de gemeente in gesprek met de aanwezigen over het ontwerp.

## 2. Terugblik / stand van zaken

Maarten van Loenen blikt terug op de geschiedenis van de Rode Loper en vertelt waarom er begonnen is met het plan voor de herinrichting van de Peperstraat-Binnenwatersloot. De Rode Loper is de entree van de binnenstad en een belangrijke oost-west verbinding voor fietsers. Samen met MCK Architectuur en Stichting Centrum Management Binnenstad is een aantal jaren geleden een plan bedacht om deze entree op te knappen. In 2020 heeft de raad geld verstrekt voor het uitvoeren van een deel van de Rode Loper. Er is toen gekozen om te starten met de Oude Langendijk. Het is nu de bedoeling dat de Peperstraat-Binnenwatersloot naar dit voorbeeld wordt ingericht.

## Gesprek

Vanuit de aanwezigen wordt aangegeven dat de vernieuwde Oude Langendijk weliswaar mooi is en er - tegen hun verwachting in - geen ongelukken zijn gebeurd, maar dat het niet veilig voelt om daar te lopen. Met name ter hoogte van de kruising Oude Langendijk / Jacob Gerritstraat. Het is voor aanwezigen onduidelijk wie hier voorrang heeft.

De gemeente gaat de herinrichting van de Oude Langendijk evalueren. De uitkomsten van deze evaluatie worden meegenomen bij het herinrichtingsplan van de Peperstraat–Binnenwatersloot. Bij de evaluatie wordt gekeken hoe de Oude Langendijk nu functioneert qua verkeersveiligheid, verkeersstromen en het laden en lossen. De evaluatie is naar verwachting in het eerste kwartaal van 2023 gereed.

Voor de herinrichting van de Peperstraat–Binnenwatersloot moet ook rekening worden gehouden met de uitbreiding van de autoluwe binnenstad. De uitbreiding van het huidige autoluwe gebied is in lijn met het doel om de voetganger op ÉÉN te zetten en betekent ook dat de ruimte voor voetgangers geoptimaliseerd wordt. De gemeente probeert voor de herinrichting van de Peperstraat - Binnenwatersloot zoveel mogelijk aan te sluiten bij de uitbreiding van het autoluwe gebied en andere projecten.

Over de transformatie van de binnenstad is door veel mensen meegedacht. Een aantal bewoners is echter van mening dat zij niet gehoord zijn over de plannen om het autoluwe gebied uit te breiden. Zij hebben hun twijfels of alles wel klopt en geven aan dat een integraal plan/visie ontbreekt. Sommigen zijn van mening dat er eerst een integraal plan moet zijn voordat gestart kan worden met het herinrichten van de Peperstraat–Binnenwatersloot. Anderen vinden juist dat nu wel al gestart zou moeten worden met het opnieuw inrichten van de Peperstraat–Binnenwatersloot omdat je ergens moet beginnen.

#### Vragen van de aanwezigen m.b.t. het conceptplan

Vraag	Antwoord
Voor wie wordt dit project uitgevoerd?	Bewoners, ondernemers en toeristen.
Beperkt autoverkeer moet kunnen blijven. Op dit moment kan iedereen ontheffing krijgen, waardoor de autodruk niet afneemt en er regelmatig gevaarlijke situaties ontstaan. Er wordt niet gehandhaafd, ook niet op de venstertijden. Mensen voelen zich nu niet veilig op straat. Hoe gaat dat in de toekomst?	Wanneer de voetganger op ÉÉN staat, betekent dat er minder ruimte is voor auto's. Dit is een kans om de kwaliteit van de gehele binnenstad te verbeteren. Er zal bij Handhaving worden nagevraagd of de onveilige situaties door hen worden herkend. NB. De reactie van Handhaving is dat dit beeld wordt herkend. Dit is ook een reden van de evaluatie van de Oude Langendijk.
De Rode Loper mist verbinding met de binnenstad omdat er in veel straten een éénrichtingsverkeer is.	Dit heeft te maken met de smalle straatjes in de binnenstad en het circulatieplan.
De kruising Binnenwatersloot / Phoenixstraat /	Deze kruising valt buiten de scope van dit plan.

Westvest is gevaarlijk, omdat niet duidelijk is hoe de kruising werkt.	Het ontwerp van de Binnenwatersloot heeft weinig invloed op de aanpak van de kruising Phoenixstraat-Westvest. Wel zal ervoor gezorgd worden dat er afstemming plaats vindt tussen deze 2 verschillende projecten.
Shared space werkt alleen als alle deelnemers gelijkwaardig worden behandeld. Dat lijkt in de praktijk niet het geval te zijn.	De gemeente zal dit punt meenemen bij de evaluatie van de Oude Langendijk.
De autoluwe route is niet 'waterdicht': via de Brabantse Turfmarkt is de binnenstad nog bereikbaar zonder ontheffing of vergunning.	De gemeente koppelt deze opmerking terug naar de betreffende afdeling. NB. Deze opmerking is terug gekoppeld aan de betreffende afdeling die dit probleem nog nader gaat bekijken.
KPN legt binnenkort glasvezel aan. Wordt dit afgestemd?	Daar waar mogelijk wordt 'werk met werk' gemaakt.
Is het mogelijk een inventarisatie te maken van de toegestane snelheden in de binnenstad?	De gemeente zal dit uitzoeken. NB. Een inventarisatie hiervoor wordt vooralsnog niet gemaakt. Dat is pas zinvol nadat meer duidelijk is over alle veranderingen die samenhangen met Ruimte in de Binnenstad.

### 3. Toelichting op het conceptplan herinrichting Peperstraat–Binnenwatersloot

Pia Kolfschoten licht het conceptplan voor de herinrichting Peperstraat–Binnenwatersloot toe aan de hand van verschillende beelden. Voetganger op ÉÉN betekent dat alle andere weggebruikers te gast zijn, zodat deze buitenruimte aantrekkelijker wordt voor voetgangers. De route wordt daar ook op ingericht. Wel zal het autoluw gebied bereikbaar moet blijven voor hulpdiensten en laden/lossers. Zie hiervoor de presentatie die als bijlage bij dit verslag wordt meegestuurd.

#### Gesprek

In Delft wonen veel studenten. Dat betekent dat er veel fietsen zijn die geparkeerd moeten worden. Daar is nu geen ruimte voor. Om hierin te voorzien wil de gemeente kort fietsparkeren in vakken en lang fietsparkeren in een stalling. Het probleem van het tekort aan fietsparkeerplaatsen in de binnenstad wordt meegenomen in de Fietsparkeerstrategie, die de gemeente momenteel aan het uitwerken is. Hiervan zijn nog geen resultaten te delen.

Er worden nieuwe “poorten” naar de stad geplaatst om aan te geven dat binnen de poort een gewijzigd regime geldt. De poorten voor de autoluwe binnenstad worden dan verplaatst naar de randen van het nieuwe autoluwe gebied.

Vanuit de overheid moet worden voldaan aan nieuwe, strenge eisen op het gebied van o.a. vergroening, klimaatadaptatie, opvangen/voorkomen van hittestress. Als gevolg van de klimaatverandering wordt het warmer in de stad en wordt het belang van groen om hittestress tegen te gaan groter. Indien mogelijk wordt meer ruimte gecreëerd voor bomen. De kade langs de Binnenwatersloot wordt daarom verbreed.

Voor de nieuwe bomen is de keuze gevallen op een nieuwe iep-soort: de New Horizon. De aanwezigen vragen aandacht voor het klimaatvraagstuk. Zij zien het liefst grotere bomen met een brede kroon. Dilemma is wel dat de wortelopdruk dan groter is, waardoor de weg vaker opnieuw bestraat moet worden. De gemeente baseert haar keuze voor het type boom op soorten die van oudsher worden toegepast langs de grachten in de historische binnenstad. De iep is daar een voorbeeld van en gedijt goed in deze omstandigheden. Daarnaast spelen kosten van beheer en onderhoud een rol, wetende dat de leefomstandigheden voor bomen niet optimaal zijn in een binnenstad.

## Peperstraat

In het plan voor de Peperstraat zijn (nog) geen afvalbakken getekend. Het is wel de bedoeling dat die er komen. Op de Oude Langendijk zijn de afvalbakken aan 1 zijde geplaatst. Op de Peperstraat en Binnenwatersloot worden de bakken aan beide zijden geplaatst. De aanwezigen geven aan graag mee te willen denken over de locatie van de bakken. Het is namelijk een uitgaansgebied en de overlast en de rommel op straat worden steeds erger.

Omdat de overlast van nachtelijke bezoekers van uitgaansgelegenheden in de Peperstraat een bekend probleem is, zullen er geen bankjes worden geplaatst in de Peperstraat.

Onderzocht wordt nog of de Peperstraat wel een 2-richting verkeer straat moet blijven.

## Binnenwatersloot

Om meer ruimte te bieden aan de voetganger wordt door verschillende aanwezigen geopperd om de 1 meter strook voor uitstallingen weg te laten. De ondernemers kijken hier anders tegen aan. Er wordt nog apart gekeken naar een privé-stoepen-zone vergelijkbaar met de Oude Langendijk.

De aanwezigen vragen om t.z.t. aan de gebruikers van de nieuw ingerichte straten duidelijk te maken welk gedrag van hen wordt verwacht.

#### Vragen van de aanwezigen t.a.v. het conceptplan

<b>Vraag</b>	<b>Antwoord</b>
Fietsparkeren in vakken en stalling. Essentieel is dat er gehandhaafd wordt. Handhaven op kort parkeren is lastig. Kan dit anders worden opgelost?	De gemeente neemt dit mee in de evaluatie en in het vervolgproces.
Bij een ondernemer staat een paal voor de deur om ramkraak te voorkomen. Kan deze behouden blijven?	De gemeente neemt dit mee bij de verdere uitwerking van het plan.
Aan het Oosteinde zijn veel zieke elzen gekapt. Deze zouden in het verkeerde seizoen zijn aangeplant, waardoor ze niet of onvoldoende groeien. De bloembakken zijn gevuld met scherp zand, waardoor de planten niet goed kunnen groeien. Kan dit in een volgend project aub beter? Kan er een bomeneffect analyse worden gemaakt?	Dit wordt teruggekoppeld aan de betreffende afdeling. NB. Het probleem van scherp zand in de bloembakken is bij de betreffende afdeling bekend. Inmiddels wordt bij de uitvoering hier strenger op gecontroleerd.
Overlast en rommel Rode Loper: kan hier aub strenger gehandhaafd worden?	Dit wordt teruggekoppeld aan collega's van Handhaving NB. De reactie van Handhaving is dat wel gehandhaafd wordt, maar dat de toenemende hoeveelheid afval/rommel in de openbare ruimte voor een groot deel het gevolg is van gedrag/mentaliteit van bezoekers. Dit probleem kan niet alleen opgelost worden met handhaving, maar vergt gedragsverandering. Gedragsverandering is echter moeilijk en kost veel tijd.
Er wordt 's nachts regelmatig in de portieken geürineerd. Kunnen er publieke toiletten komen?	Hier wordt over nagedacht. Terugkoppeling in een volgende bijeenkomst.
Voetgangersstrook wordt nu al vaak gebruikt door ongeduldige fietsers. Reclameborden niet meer plaatsen betekent grotere onveiligheid voor klanten bij in- en uitgaan van de winkel. Kan hierop	Dit wordt teruggekoppeld aan collega's Handhaving. NB. Vanuit Handhaving wordt aangegeven dat er niet gehandhaafd kan worden op het al dan niet

gehandhaafd worden?	plaatsen van reclameborden.
Voetgangersstrook wordt nu vaak gebruik voor terrasjes. Bezoekers zitten daar niet veilig vanwege brommers en fietsen die over de strook rijden.	Deze opmerking zal meegegeven worden aan de collega's die werken aan de aanpassing van het terrassenbeleid. NB. Dit is inmiddels aan betreffende collega's doorgegeven.
De Binnenwatersloot krijgt een rijloper van 2,5 m. Is dit afgestemd met nood- en hulpdiensten?	Dat is voldoende voor nood- en hulpdiensten, omdat er meer ruimte is naast de rijloper.
Delen van de stad worden autoluw gemaakt. Bewoners moeten hun auto in garages stallen op vaak relatief grote afstand. Kan de gemeente er voor zorgen dat de hierdoor vrijgekomen parkeerplaatsen niet worden gebruikt voor fietsparkeren?	Hier wordt naar gekeken bij het project Ruimte in de Binnenstad.

#### 4. Planning

De input van vanavond en de uitkomst van de evaluatie van de Oude Langendijk worden gebruikt voor het verder uitwerken van het plan voor de Peperstraat–Binnenwatersloot. Het uitgewerkte plan wordt nog een keer voorgelegd aan de bewoners en ondernemers.

Naar verwachting kan op zijn vroegst eind 2023 gestart worden met de herinrichting. Tijdens de werkzaamheden blijven de winkels bereikbaar voor laden en lossen en wordt er rekening gehouden met de afspraak dat in een bepaalde periode geen werkzaamheden mogen plaatsvinden in de binnenstad. Het werk wordt in fases uitgevoerd en neemt naar verwachting 5 à 6 maanden in beslag. Reparaties aan de kade van de Binnenwatersloot worden eerder uitgevoerd.

#### 5. Sluiting

Van de bijeenkomst wordt een verslag gemaakt en verspreid onder de aanwezigen, voor zover het e-mailadres bij de gemeente bekend is.

Simone dankt iedereen voor zijn/haar bijdrage en sluit de bijeenkomst om 21:15 uur.

#### Tot slot

Na alle reacties tijdens deze bijeenkomst is door de gemeente besloten te wachten met de verdere uitwerking van het plan tot de uitkomst van het verkeersveiligheidsonderzoek van de Oude Langendijk.