

# Beleidsnota Terrassen 2024 Delft

## Inhoudsopgave

1. Inleiding	blz. 3
2. Begripsbepalingen	blz. 4
3. Juridisch kader	blz. 5
4. Terrassen – meldingen en vergunningen	blz. 6
5. Regels locatie en formaat	blz. 9
6. Regels beeldkwaliteit	blz. 11
7. Regels exploitatie	blz. 16
8. Hardheidsclausule	blz. 18
9. Overgangsbepalingen	blz. 18
10. Toezicht en handhaving	blz. 18
11. Citeertitel en slotbepalingen	blz. 18

Bijlage 1: Terraszonekaart 2024

## 1. Inleiding

Op grond van artikel 2:27d van de Algemene plaatselijke verordening voor Delft (hierna: APV) kan de burgemeester nadere regels stellen ter uitvoering van de bepalingen over horeca-exploitatie. Dit omvat ook het beleid voor terrassen.

Het beleid dat in Delft geldt voor terrassen is geactualiseerd in de Beleidsnota Terrassen 2024. Met de ervaringen uit de afgelopen jaren heeft de gemeente opnieuw scherp gekeken naar hoe we de openbare ruimte (met name in de binnenstad) willen inrichten en gebruiken. Ook is onder de loep genomen of het beleid voldoende duidelijk, uitlegbaar en handhaafbaar is.

Het doel van de beleidsnota terrassen is:

- het reguleren van de ingebruikname van de openbare ruimte door een terras met regels die duidelijk en handhaafbaar zijn;
- het bijdragen aan de verlevendiging en gastvrijheid van de stad;
- het waarborgen van de toegankelijkheid van de openbare ruimte, inclusief een adequate doorgang voor politie en overige hulpdiensten;
- het waarborgen van de verkeersveiligheid;
- het waarborgen van de openbare orde, de publieke functie van pleinen en evenwicht met een gunstig woon- en leefklimaat;
- het beschermen van de – historische – kwaliteit van de stad;
- het vinden van een goede balans bij het gebruik van de openbare ruimte tussen terrassen en andere gebruiksmogelijkheden.

De gemeente heeft het vorige beleid voor terrassen (uit 2015) gebruikt als fundament voor de Beleidsnota Terrassen 2024. Aanpassingen zijn voornamelijk gedaan op punten waar het beleid onduidelijk of verouderd was.

De nieuwe beleidsnota is voorbereid met inbreng van de stad. Tijdens verschillende bijeenkomsten met belangenverenigingen, bewoners en ondernemers heeft de gemeente opgehaald wat goed werkt en zo moet blijven, op welke punten aanpassingen gewenst zijn en welke nieuwe ideeën er zijn voor het beleid. Deze sessies hebben richting gegeven aan de nieuwe Beleidsnota terrassen.

### **Leeswijzer**

De beleidsnota en de daaraan gekoppelde terraszonekaart geven op heldere wijze weer welke terrassen waar mogelijk zijn, wanneer een vergunning op grond van de APV vereist is, of een melding volstaat en wat wel en wat niet is toegestaan op de terrassen. In de beleidsnota wordt onderscheid gemaakt tussen het gebied binnen de grenzen van de binnenstad<sup>1</sup> en het gebied buiten de grenzen van de binnenstad. In het handhavingsscenario staat welke maatregelen worden genomen in het geval dat de regels worden overtreden.

Belangrijk om op te merken is dat een vergunning of melding op grond van dit beleid niet uitsluit dat er ook wellicht een omgevingswet-vergunning nodig zal zijn. Per situatie kan dit verschillen.

---

<sup>1</sup> Zie terraszonekaart

## 2. Begripsbepalingen

1. **Autoluwplusgebied:** Het gebied dat is aangemerkt als voetgangersgebied en waar parkeren niet is toegestaan (zie ook Verordening ontheffingverlening autoluwplus Delft).
2. **Binnenstad:** Het gebied begrensd door de Vrijenbanselaan, Rijn-Schiekanaal langs de walkant van de Oostsingel, Kanaalweg, Hertog Govertkade, Westvest, Phoenixstraat en Wateringsevest.
3. **Buffetkar:** Een mobiele en functionele transportvoorziening die wordt gebruikt om voedsel, dranken en andere benodigdheden te serveren op een terras.
4. **Boomspiegel:** Een aangewezen ruimte rondom een boom in de openbare ruimte die speciaal is ingericht om de gezondheid, veiligheid en esthetiek van de boom te waarborgen.
5. **Bouwwerk:** Wanneer het terrasmeubilair direct of indirect verankerd is in de grond verbonden of gedeeltelijk is ingegraven, is er sprake van een bouwwerk.
6. **Eilandterras:** Terras dat door een weg of doorgang gescheiden is van het pand of gevelterras en gelegen is op een plein, middenberm of soortgelijk gebied.
7. **Fluorescerende kleuren:** Heldere en opvallende kleuren die oplichten of helderder lijken onder bepaalde omstandigheden, bijvoorbeeld wanneer ze worden blootgesteld aan ultraviolet licht.
8. **Gevelterras:** Terras dat direct tegen de buitengevel is geplaatst en is verleend op basis van een melding of vergunning.
9. **Hoofdingang:** Belangrijkste toegangspunt tot een gebouw die bedoeld is voor het ontvangen van bezoekers. Aanwezig op het adres waar de onderneming is gevestigd.
10. **Kadeterras:** Een terras op de kade van een gracht.
11. **Parasol:** In één voetstuk of op één steun staand uitvouwbaar zonnesherm(en).
12. **Terras:** Een buiten de besloten ruimte van de inrichting liggend deel van een horecabedrijf, waar sta- of zitgelegenheid kan worden geboden en waar dranken kunnen worden geschonken en/of spijzen voor directe consumptie kunnen worden bereid en/of verstrekt.
13. **Terrasaccessoires:** Terrasaccessoires omvatten aanvullende decoratieve en functionele elementen die worden gebruikt om het terras te verfraaien en de gebruikservaring te verbeteren, waaronder: menuborden, plantenbakken, kussens en tafeldecoratie.
14. **Terrasmeubilair:** Het omvat alle stoelen, tafels, banken, parasols, schotten en terrasverwarmingen die worden geplaatst om een buitenzitplaats op een terras te creëren. Waar er in de Beleidsnota Terrassen wordt gesproken over meubilair, gaat het over licht en eenvoudig verplaatsbaar terrasmeubilair, waaronder stoelen, tafels, terrasschotten en parasols die op het terras geplaatst zijn ten dienste van het terras van de horeca-inrichting<sup>2</sup>.
15. **Terrasschot:** Een structurele of tijdelijke afscheiding of scheidingswand die op een terras wordt geplaatst om privacy, beschutting, geluidsreductie of visuele scheiding te bieden tussen het terras en de omringende omgeving.
16. **Terrasuitstalling:** Vergunningsvrij terras binnen 1 meter van de gevel van de inrichting van het horecabedrijf of de detailhandel met ondergeschikte horeca liggend terras, waarbij op het trottoir in een vrije doorgang van 1,50 meter in een rechte lijn moet worden opengelaten.
17. **Terraszonekaart:** Kaart van de binnenstad waar met arceringen is aangegeven waar terrassen kunnen komen op grond van overwegingen voor ruimte, veiligheid,

---

<sup>2</sup> Indien stoelen, tafels, terrasschotten en parasols niet-verplaatsbaar (verankerd, vast) zijn, dan is er geen sprake van terrasmeubilair. Er is dan sprake van een bouwwerk en deze is op basis van de Wabo (Wettelijke algemene bepalingen omgevingsrecht) (en straks de Omgevingswet) omgevingsvergunningsplichtig. Dit is ook van toepassing op meubilair dat (gedeeltelijk) ingegraven is.

toegankelijkheid, waarborging van de publieke functie. Op de kaart is een onderscheid gemaakt tussen terrassen die vergunningsplichtig zijn en deze waarvoor het doen van een melding volstaat.

### 3. Juridisch Kader

Het juridisch kader betreft de wet- en regelgeving die direct betrekking heeft op de Beleidsnota Terrassen 2024 Delft danwel raakvlakken heeft. Dit gaat om de volgende stukken:

- Algemene Plaatselijke Verordening voor Delft
- Algemene wet bestuursrecht
- Legesverordening Delft
- Verordening precariobelasting Delft
- Reclameverordening Delft
- Geldende bepalingen met betrekking tot het omgevingsrecht
- Verordening ontheffingsverlening autoluwplusgebied

## 4. Terrassen – meldingen en vergunningen

In dit hoofdstuk wordt de procedure voor het verkrijgen van een terras toegelicht. In sommige gevallen volstaat het om een melding te doen. In andere gevallen is het wel noodzakelijk om een vergunning aan te vragen.

### 4.1. Algemeen

1. Het is horecabedrijven en bedrijven met ondergeschikte horeca toegestaan zonder vergunning of melding een terrasuitstalling op grond van de APV te plaatsen in de openbare ruimte als deze binnen een strook van maximaal 1 meter diep en maximaal de breedte van de (zij)gevel staat en wat betreft inrichting en locatie voldoet aan de regels van dit beleid. Dit mag nooit de veiligheid, toegankelijkheid en doorgang hulpdiensten belemmeren.
2. Een terras anders dan een terrasuitstalling is alleen mogelijk bij een horecabedrijf dat er volgens het bestemmingsplan of volgens overgangsrecht gevestigd mag zijn.
3. De locatie van het gewenste terras moet binnen een zone op de terraszonekaart vallen.
4. Terrassen buiten de binnenstad en terrasuitstallingen zijn niet op een terraszonekaart aangegeven. Deze zijn uitgezonderd van de regel dat het terras moet voorkomen op de terraszonekaart. Deze terrassen moeten voldoen aan de overige regels van deze beleidsregels.

### 4.2. Melding of vergunning

1. Het is verboden zonder vergunning een terras (anders dan een terrasuitstalling) te exploiteren.
2. Dit verbod is niet van toepassing op terrassen die in overeenstemming zijn met de beleidsregels en waarvan vooraf een melding is gedaan (zie 4.2.1).

#### 4.2.1. Melding

1. Een horecaexploitant die gebruik wenst te maken van een vrije locatie in een terraszone kan dit melden via de gemeentelijke website. Voorwaarde is dat de ondernemer op grond van het beleid in aanmerking komt en dat er volgens deze beleidsnota geen andere ondernemer in aanmerking kan komen voor het gebruik van dit gedeelte openbare ruimte. De ruimte kan per direct in gebruik worden genomen.
2. Bij de (eenmalige) melding moet worden aangegeven in welke periode het terras zal worden uitgezet.
3. Wijzigingen (periode, locatie) kunnen via een melding worden doorgegeven aan de gemeente.

#### 4.2.2. Uitzonderingen op melding – vergunning

##### - Beestenmarkt – eilandterrassen

Alle eilandterrassen worden uitsluitend met vergunning verleend voor een periode van drie jaar. Alle vergunningen vervallen gelijktijdig. De volledige terraszone (zie terraszonekaart) mag in gebruik worden genomen door de horecabedrijven die aan de Beestenmarkt gelegen zijn. Verdeling van deze zone vindt plaats met behulp van 'gradatie'.

- Gradatie 1: de openbare ruimte in het verlengde van het eigen pand, maximale breedte van gevel.
- Gradatie 2: de openbare ruimte van naastgelegen panden.

- Gradatie 3: de overgebleven openbare ruimte die ook op de terraszonekaart staat.

Indien er meerdere vergunningaanvragen zijn voor hetzelfde stuk openbare ruimte gelden de volgende regels:

- Bij ongelijke gradatie: de hogere gradatie krijgt voorrang.
  - Bij gelijke gradatie: ondernemers proberen zelf tot een verdeling te komen.
  - Komen ondernemer niet tot een oplossing, blijft het bepaalde in 4.2.3 punt 6 en punt 7 van deze nota onverminderd van kracht.
- Terraszone op een brug  
Mocht een volledige terraszone op een brug liggen en op basis van het beleid niet kunnen worden aangemeld, dan mag de zone met vergunning voor drie jaar in gebruik worden genomen door de aanliggende horecabedrijven.
  - Buiten de binnenstad
    - Voor terrassen buiten de binnenstad is altijd een vergunning nodig, vanwege de bescherming van het woon- en leefklimaat.
    - De duur van deze vergunning is een periode van maximaal drie jaar. Als een gebied nog in ontwikkeling is, dan is het mogelijk om een vergunning voor een kortere periode te verlenen.

#### **4.2.3. Vergunning – 3 jaar**

1. Voor terrassen waar – op basis van deze beleidsnota– meerdere partijen in aanmerking kunnen komen voor het gebruik van dit terras (zie hoofdstuk 5), is altijd een vergunning nodig.
2. Een vergunning op grond van het vorige lid wordt voor drie jaar verleend.
3. Terrasvergunningen zijn persoonsgebonden (aan een natuurlijk persoon gebonden).
4. Een vergunningaanvraag wordt ingediend op een aanvraagformulier, verkrijgbaar via de gemeentelijke website (artikel 2.27c APV).
5. Partijen die menen dat zij in aanmerking kunnen komen voor het gebruik van een terras (of een gedeelte daarvan) dat al in gebruik is door een andere vergunninghouder, kunnen – uiterlijk 3 maanden voorafgaand aan de datum in de vergunning waarop deze zal komen te vervallen – een aanvraag indienen. Voor de terrassen die voor onbepaalde tijd zijn verleend, geldt dat een aanvraag bij overname van het desbetreffende horecabedrijf ingediend kan worden.
6. Indien blijkt dat meerdere aanvragers in aanmerking komen voor het gebruik van deze grond, en partijen komen niet zelf tot een verdeling, weegt de gemeente de belangen af en verdeelt de vrijgekomen grond.
7. Blijkt uit de belangenafweging dat de aangevraagde ruimte niet kan worden verdeeld, dan wordt de vergunning middels loting aan een partij vergund. Hierbij wordt waar mogelijk aangesloten bij de lotingsvoorwaarden uit de beleidsnota terrasboten Delft 2024.
8. Na deze drie jaar komt de openbare grond weer vrij en staat het eenieder vrij een terrasvergunning voor deze grond aan te vragen. De procedure start dan weer vanaf punt 4 hierboven.

#### **4.3. Inrichtingselementen**

Op enkele locaties zijn terraszones aangegeven waar inrichtingselementen (fietsnietjes, bankjes) staan of die twee soorten ondergrond (bijvoorbeeld stenen en grind) bevatten die exploitatie van een terras verhinderen of niet wenselijk maken. Als het naar beoordeling van de gemeente mogelijk en wenselijk is de elementen te verplaatsen, te wijzigen of te verwijderen, beoordeelt de gemeente of een vervangende locatie noodzakelijk en/of wenselijk is. De aanvrager draagt de kosten voor verplaatsing, wijziging of verwijdering. Heeft de gemeente geen bezwaar tegen exploitatie van het terras met elementen, dan kan het terras (indien van toepassing: na wijziging of verwijdering van deze elementen) middels een melding of vergunning (afhankelijk van de locatie) in gebruik worden genomen.

In al deze gevallen moet de aanvrager contact opnemen met het Klantcontactcentrum (KCC) van de gemeente Delft.

#### **4.4. Afhandeltermijn en procedure vergunning**

De afhandeltermijn van een vergunningaanvraag is acht weken. Deze termijn kan met ten hoogste zes weken verdaagd worden. Conform afdeling 4.1.3 Algemene wet bestuursrecht.

In deze termijn wordt:

- de aanvraag getoetst op de criteria zoals vermeld in de APV en beleidsregels;
- de aanvraag getoetst door adviseurs, zoals brandweer, politie, wegbeheer en (afhankelijk van de situatie) de Adviescommissie Omgevingskwaliteit (AOK);
- de procedure van afdeling 4.1.3. Awb wordt doorlopen;
- het besluit opgemaakt, gepubliceerd en verzonden.



## 5. Regels locatie en formaat

In dit hoofdstuk staan de regels nader beschreven voor de locaties en formaat van de verschillende soorten terrassen.

### 5.1. Algemeen

1. Een terras mag alleen maar in het verlengde van het eigen pand worden uitgezet. In specifieke gebieden (zie 5.4) kan een afwijkend regime gelden. Toegangsdeuren van derden moeten vrij en bereikbaar blijven.
2. Een terras mag het verkeer niet hinderen of op welke andere manier de verkeersveiligheid in gevaar brengen en geleide lijnen voor blinden en slechtzienden mogen niet onderbroken worden.
3. Een terras voor een hoekpand is niet toegestaan indien hierdoor het zicht op historische pleinen, grachten, bruggen en straten belemmerd wordt.
4. Een terras mag het beheer en onderhoud van de weg niet belemmeren.
5. Op de rijroutes van hulpdiensten moet minimaal 3,50 meter vrije doorgangsbreedte zijn.
6. Het formaat en de locatie van het terras mogen geen onevenredige afbreuk doen aan de zichtbaarheid en bereikbaarheid van een naastgelegen pand.
7. Is een trottoir voorzien van palen, hekjes, kettingen of een ophoging waardoor de doorgang op het trottoir al is belemmerd. Dan kunnen die vaste elementen binnen de afmetingen van de locatie in gebruik worden genomen als terras, indien er geen bezwaren zijn voor onder andere veiligheid, overzicht en toegang.
8. Wanneer een trottoir wordt onderbroken door 'Delftse stoepjes' (zoals beschreven onder punt 7) waardoor er geen doorgang mogelijk is op het trottoir, kan er in sommige gevallen worden afgeweken van de 1,50 meter trottoir die moet vrij blijven bij een terrasuitstalling. Dit kan alleen indien er geen bezwaren zijn voor onder andere veiligheid, overzicht en toegang.
9. Objecten (zoals buffetkar, menu- of flipbord, planten) bevinden zich altijd op het terras en niet buiten de vergunde of gemelde afmetingen van het terras.
10. Indien er sprake is van een zitrand van boomspiegels moet minimaal 2 meter gerekend vanaf de rand van de boomspiegel vrij zijn voor gebruik van deze openbare zitplekken. Deze ruimte mag ook niet overdekt worden door middel van parasols.

### 5.2. Gevelterras

1. Een gevelterras buiten het autoluwplusgebied (Verordening ontheffingverlening autoluwplusgebied) is maximaal de helft van de stoep diep en er moet minimaal 1,50 meter vrije doorgangsbreedte op het trottoir beschikbaar zijn voor onder meer voetgangers, rolstoelgebruikers en kinderwagens.

### 5.3. Eilandterras en kadeterras

1. De afstand vanaf de ingang van het desbetreffende pand tot aan het eiland- en kadeterras bedraagt maximaal 10 meter. Wanneer meerdere horecagelegenheden aanspraak kunnen maken op de locatie, heeft de hoofdingang voorrang op een achteringang.
2. Een eilandterras is minimaal 8 vierkante meter.
3. Een kadeterras is uit oogpunt van verkeersveiligheid niet toegestaan buiten het autoluwplusgebied.
4. Een kadeterras is minimaal 1,50 meter diep, inclusief kade.

5. Een kadeterras is ter bescherming van zicht op grachten niet toegestaan binnen 10 meter van een brug en/of voor watergevels op tegenoverliggende kade.
6. Voor een kadeterras geldt – in afwijking van het gestelde onder 5.1.1. – dat minimaal 75% van het kadeterras voor het eigen pand moet liggen.
7. Kadeterrassen gelegen tegenover stegen en straten zijn niet toegestaan, omdat zij het zicht op grachten belemmeren.

#### **5.4. Specifieke gebieden**

##### **- Markt**

1. Het gevelterras mag niet verder dan 3,50 meter uit de gevel reiken om het zicht langs de Nieuwe Kerk en het stadhuis te waarborgen.
2. Tussen het terras aan de gevel en het terras op het plein moet een ruime vrije doorgang zijn, afhankelijk van het verkeer en zicht (zie bijlage 1: terraszonekaart).
3. De eilandterrassen aan de zuidzijde zijn vanwege de aanrijroutes maximaal 5 meter diep.
4. Voor de bereikbaarheid van de achteringang van het stadhuis moet tussen de eilandterrassen tegenover Markt 5 en Markt 9a een vrije doorgang zijn van minimaal 2,90 meter.

##### **- Burgwal**

Als het tegenovergelegen horecabedrijf nog niet heeft gemeld dat het een deel van de openbare ruimte als terras wenst te exploiteren, kan een vergunning voor drie jaar aangevraagd worden voor nog één eilandterras in het verlengde van het (bestaande) terras.

##### **- Beestenmarkt**

De volledige terraszone voor eilandterrassen mag in gebruik worden genomen door de aanliggende horecabedrijven, zodat ook de openbare ruimte voor de naastgelegen panden als terrasruimte kan worden gebruikt. Bij tussentijdse overname van bedrijf is de termijn van aflopen van de vergunning gelijk aan die van de andere ondernemers aan de Beestenmarkt.

##### **- Bruggen**

Op sommige plekken is op een brug een terraszone ingetekend op de terraszonekaart. Een terras is hier mogelijk vanwege de lengte van de brug, omdat er geen grote hindering is van zichtlijnen of vanwege de unieke locatie van de ingang van het pand op de brug.

## 6. Regels beeldkwaliteit

In dit hoofdstuk staan de algemene regels voor de beeldkwaliteit beschreven. De uitgangspunten van beeldkwaliteit zijn dat een terras bijdraagt aan de totale beleving van de openbare ruimte van de historische binnenstad en het terras er daarnaast verzorgd uitziet. Tot slot moet er ruimte zijn voor diversiteit en herkenbaarheid.

### 6.1. Algemeen

1. De inrichting van het terras moet er verzorgd (schoon, heel, veilig) uitzien, van een hoog kwaliteitsniveau zijn en moet bijdragen aan de algemene, ruimtelijke en belevingskwaliteit.
2. Voor parasols, zonwering en het terrasmeubilair gelden geen beperkingen voor wat betreft kleur, behalve dat fluorescerende kleuren niet zijn toegestaan.
3. De terrasgrond mag niet worden bedekt (door bijvoorbeeld vlonders, vloerbedekking) of worden gewijzigd.
4. Boomkransen moeten te allen tijde vrij blijven van terrasmeubilair en accessoires.
5. Tijdens de evenementen EK en WK Voetbal, de Olympische Spelen, Koningsdag en Lichtjesavond mag afgeweken worden van de regels voor de transparantie van de terrasschotten en inrichtingseisen voor het terras. Inrichting mag uiteraard niet gevaarlijk en aanstootgevend zijn.

### 6.2. Meubilair en inrichting

1. Parasols mogen niet verder uitsteken dan de grenzen van het terras. De hoogte van een geopende parasol is maximaal 3,60 meter.
2. Voor het in de grond vastmaken van een parasol is een omgevingsvergunning vereist. De exploitant moet deze omgevingsvergunning aanvragen.
3. Op kadeterrassen zijn uitsluitend – compleet per direct verwijderbare – kleine (tafel)parasols toegestaan. Deze parasols zijn uitgeklast nooit hoger dan 3 meter.
4. De doorloophoogte exclusief volants (parasolflap) mag niet lager zijn dan 2,20 meter, tafelparasols uitgezonderd.
5. Volants zijn maximaal 30 centimeter. Langere flappen aan parasols of vastgemaakt aan terrasschotten en dergelijke zijn niet toegestaan.
6. Parasols mogen niet voorzien worden van reclame. Uitsluitend naamsvermelding van de horeca-inrichting op de volant van de parasol is toegestaan. Maximaal 300 vierkante centimeter per volant.
7. Terrasmeubilair en terrasaccessoires mogen de hoogte van de terrasschotten niet overschrijden.
8. Op kadeterrassen geldt dat alleen stoelen, tafels en parasols zijn toegestaan. Dit ter bescherming van de historische kades en doorzicht hierop.

### 6.3. Terrasschotten

1. Terrasschotten zijn in de binnenstad uitsluitend toegestaan bij gevelterrassen en daarnaast buiten de binnenstad bij eilandterrassen. De markt vormt hierop op een aantal plekken een uitzondering (zie 6.4.1.)
2. Op de plekken waar terrasschotten niet zijn toegestaan, mogen ook geen alternatieve afscheidingen (zoals plantenbakken) worden gebruikt.
3. Terrasschotten mogen uitsluitend haaks op de gevel worden geplaatst. De markt vormt hierop op een aantal plekken een uitzondering (zie 6.4.3.)

4. Terrasschotten bij een gevelterras mogen maximaal een diepte hebben van 1,50 meter en een hoogte van 1,60 meter. De markt vormt hierop op een aantal plekken een uitzondering (zie 6.4.3.)
5. Bij terrasuitstallingen zijn terrasschotten altijd verboden.
6. Op bruggen en kadeterrassen zijn terrasschotten altijd verboden.
7. Terrasschotten zijn van veiligheidsglas. Het schot is 90% (exclusief naamsvermelding) opgebouwd uit transparant materiaal dat 100% doorzichtig is en waarbij de bovenzijde niet begrensd is met een horizontale afwerking.
8. Terrasschotten buiten de binnenstad mogen tot 1,10 meter hoogte dicht zijn, daarboven moeten ze transparant zijn.
9. Terrasschotten mogen niet voorzien worden van reclame, behalve kleurloze naamsvermelding van de horeca-inrichting, zijnde maximaal 20% met een maximum van 300 vierkante centimeter per schot.
10. Terrasschotten zijn altijd te verplaatsen.
11. Eilandterraschotten buiten de binnenstad zijn maximaal 1,60 meter hoog.
12. Plaatsen van voorwerpen tegen of aan terrasschotten is niet toegestaan.

#### **6.4. Uitzonderingen Markt op het gebied van terrasschotten**

1. Achter het stadhuis (kant Waagsteeg) is het alleen toegestaan om aan de twee uiterste zijkanten van de terraszone (ingang Kaakbrug en ingang Teemsbrug) en aan de achterkant in lijn met de achterzijde van het stadhuis (in deel waar terraszone dit toe laat) terrasschotten te plaatsen. De diepte van het terrasschot is gelijk aan het eilandterras, de hoogte is maximaal 1,60 meter. De terrasschotten aan beide zijden moeten dezelfde uitvoering hebben. Vervanging zal plaatsvinden in overleg met gemeente en met inachtneming van een advies van de AOK.
2. Bij gevelterrassen op de Markt mogen de terrasschotten aan de zijkant gelijk zijn aan de diepte van het gevelterras en niet boven het zonnescherf uitsteken. Ze volgen de lijn van het zonnescherf. Zonder zonnescherf mag een gevelterraschot maximaal 2,20 meter hoog zijn.
3. Bij gevelterrassen op de Markt aan de noordzijde is het toegestaan terrasschotten evenwijdig aan de voorgevel te plaatsen, deze mogen max. 1,60 meter hoog zijn, de ruimte tussen het schot en zonnescherf/parasol moet vrij blijven. De voorkant van een gevelterras mag niet geheel gesloten zijn (bijv. middels een deur) en bevat een ruime doorgang.

#### **6.5. Plantenbakken en menuborden**

1. Plantenbakken mogen een maximale oppervlakte van 0,2 vierkante meter hebben waarbij de plantenbak inclusief beplanting niet hoger mag zijn dan 80 centimeter. Plantenbakken mogen geen afschermende werking hebben en moeten daarom zowel door plaatsing als door vorm zicht blijven geven op het terras. Aanvullend zijn plantenbakken alleen toegestaan als:
  - a. deze niet zijn voorzien van reclame;
  - b. zij verplaatsbaar zijn;
  - c. zij zijn geplaatst binnen de grenzen van het terras;
  - d. zij na sluitingstijd van het terras worden opgeslagen in het inpandige deel van de inrichting.
  - e. Menuborden mogen maximaal 1 meter hoog zijn en ze mogen niet bevestigd worden aan de grond, gevel, bomen, lantaarnpalen en dergelijke. Menuborden

mogen alleen worden geplaatst binnen de terrasgrenzen en moeten na sluitingstijd van het terras worden opgeslagen in het inpandige deel van de inrichting.

## **6.6 Overzicht beeldkwaliteit**

Om balans in de gebruiksfuncties te realiseren en de toegankelijkheid en veiligheid te waarborgen van de openbare ruimte zijn regels opgesteld en is een zonering aangebracht. Een overzicht van de belangrijkste regels staat samengevat in het volgende schema. Deze criteria zijn gebaseerd op het handboek dat eerder is opgesteld in samenspraak door bewoners, horecaondernemers en vertegenwoordigers van Delfia Batavorum. Er is wel bewust voor gekozen om bij de nieuwe beleidsnota op bepaalde onderdelen en voor bepaalde gebieden minder strikte afspraken te maken en meer keuzevrijheid aan de ondernemer te laten.

## Schematische weergave regels beeldkwaliteit terrassen Delft

### Algemene criteria alle terrasmeubilair

TERRASTYPE	Vorm		MATERIAAL		NADERE EISEN						
	<u>Samenhang</u>		<u>Soort</u>	<u>Reflectie</u>	<u>Banken</u>	<u>Plantenbakken</u>	<u>Buffetkasten</u>	<u>Parasols</u>	<u>Kleur parasols</u>	<u>Terrasschotten</u>	<u>Overige objecten</u>
<b>Algemeen</b>						Max. 0,7 m dicht, Max 1,2 m hoog	Max 1,5 m hoog	Hoogte geopend max 3,6 m, mag terrasgrens niet overschrijden			Hoogte max 1,5 m **

### Uitzondering voor de pleinen: Beestenmarkt, Heilige Geestkerkhof en Sint Agathaplein

TERRASTYPE	VORM		MATERIAAL		NADERE EISEN						
	<u>Samenhang</u>		<u>Soort</u>	<u>Reflectie</u>	<u>Banken</u>	<u>Plantenbakken</u>	<u>Buffetkasten</u>	<u>Parasols</u>	<u>Kleur parasols</u>	<u>Terrasschotten</u>	<u>Overige objecten</u>
<b>Eilandterras</b>				Niet fluorescerend/ niet reflecterend	Gedeeltelijk max 25% oppervlakte*	Gedeeltelijk max 25% omtrek*	Toegestaan*	Doorloophoogte min 2,2 m exclusief volants		Niet toegestaan	Toe- gestaan*
<b>Gevelterras</b>				Niet fluorescerend/ niet reflecterend	Langs gevel toegestaan	Uitsluitend plant in pot	Niet toegestaan	Doorloophoogte min 2,2 m exclusief volants		Toegestaan, max 1.5m diepte en max 1.6m hoog	Toe- gestaan

### Uitzondering: Markt

TERRASTYPE	VORM		MATERIAAL		NADERE EISEN						
	<u>Samenhang</u>		<u>Soort</u>	<u>Reflectie</u>	<u>Banken</u>	<u>Plantenbakken</u>	<u>Buffetkasten</u>	<u>Parasols</u>	<u>Kleur parasols</u>	<u>Terrasschotten</u>	<u>Overige objecten</u>
<b>Eilandterras</b>				Niet fluorescerend/ niet reflecterend	Gedeeltelijk max 25% oppervlakte*	Gedeeltelijk max 25% omtrek*	Toegestaan*	Doorloophoogte min 2,2 m exclusief volants	Crème, beige of licht- tot middengrijs	Niet toegestaan	Toe- gestaan*
<b>Gevelterras</b>				Niet fluorescerend/ niet reflecterend	Langs gevel toegestaan	Uitsluitend plant in pot	Niet toegestaan	Doorloophoogte min 2,2 m exclusief volants	Crème, beige of licht- tot middengrijs	Toegestaan, zijkant max 2.20m hoog. Voorzijde maximaal 1.60m hoog.	Toe- gestaan

<b><u>Uitzondering: binnenstad</u></b>										
<b>TERRASTYPE</b>	<b>VORM</b>	<b>MATERIAAL</b>			<b>NADERE EISEN</b>					
	<u>Samenhang</u>	<u>Soort</u>	<u>Reflectie</u>	<u>Banken</u>	<u>Plantenbakken</u>	<u>Buffetkasten</u>	<u>Parasols</u>	<u>Kleur parasols</u>	<u>Terrasschotten</u>	<u>Overige objecten</u>
<b>Eilandterras</b>			Niet fluorescerend/ niet reflecterend	Gedeeltelijk max 25% oppervlakte*	Gedeeltelijk max 25% omtrek*	Toegestaan*	Doorloophoogte min 2,2 m exclusief volants		Niet toegestaan	Toe- gestaan*
<b>Gevelterras</b>			Niet fluorescerend/ niet reflecterend	Langs gevel toegestaan	Uitsluitend plant in pot	Niet toegestaan	Doorloophoogte min 2,2 m exclusief volants		Toegestaan, max 1.5 m diepte en max 1.6m hoog	Toe- gestaan
<b>Kadeterras</b>			Niet fluorescerend/ niet reflecterend	Niet toegestaan	Niet toegestaan	Niet toegestaan	Direct verwijderbaar, hoogte geopend max 3 m		Niet toegestaan	Niet toe- gestaan
<b>Terras op brug</b>			Niet fluorescerend/ niet reflecterend	Niet toegestaan	Niet toegestaan	Niet toegestaan	Doorloophoogte min 2,2 m exclusief volants		Niet toegestaan	Niet toe- gestaan

\* Banken, bakken en objecten mogen totaal nu 25% van de omtrek op de grens met openbaar gebied staan. \*\* Dit geldt niet voor terrasverwarming.

## 7. Regels exploitatie

In dit hoofdstuk staan de regels over de periode en tijden waarop exploitatie is toegestaan en welke regels dan van toepassing zijn.

### 7.1 Tijden

1. Terrassen mogen het hele jaar tussen 09.00 uur en 01.00 uur in gebruik worden genomen (zie artikel 2.28a APV).
2. De burgemeester kan een vroeger sluitingstijdstip bepalen voor terrassen in straten en/of gebieden waar een exploitatietijd van 01.00 uur redelijkerwijs een onevenredig grote nadelige invloed heeft op het woon- en leefklimaat.
3. Terrasuitstallingen mogen enkel binnen de terrasexploitatietijden genoemd onder punt 1 geëxploiteerd worden en enkel binnen de openingstijden van het horecabedrijf op de openbare weg staan.
4. Als de eerste dag van de maand valt in het weekend waarin het terras mag worden uitgezet, dan mag het terras de vrijdag ervoor worden opgebouwd en geëxploiteerd.
5. Als de eerste dag van de maand valt in het weekend waarin het terras moet worden verwijderd, dan mag het terras de maandag erna worden afgebouwd.

### 7.2 Uitzetten terras tijdens evenementen, markten, kermissen, onderhoud aan de weg

1. De burgemeester kan bij evenementen, markten, noodzakelijke werkzaamheden op of aan de weg of een overige situatie waarin het gewenst is, besluiten dat er tijdelijk geen of een kleiner terras uitgezet wordt. Uitgezonderd in bijzondere gevallen krijgt de exploitant hiervan ten minste één week tevoren schriftelijk bericht. De gemeente wijst ieder verzoek om schadevergoeding in dit kader op voorhand af.
2. Voor de opbouw van de warenmarkt moet op marktterreinen het eilandterras de dag van tevoren om 17.30 uur verwijderd zijn.

### 7.3 Opslag en gebruik terrasinrichting en -meubilair

1. Vanaf 10.00 uur 's morgens tot zonsondergang mag er geen opslag van terrasmateriaal buiten plaatsvinden; het terras moet uitgezet zijn. Het is in deze periode ook niet toegestaan om terrasschotten zonder gebruiksklaar terras te laten staan.
2. Als een horecaondernemer zijn bedrijf niet tijdens deze hele periode openstelt, moet hij zorgen voor opslag elders of vooraf aan opening het terras alvast uitzetten. Voorwaarde is dat het terras er altijd verzorgd en gebruiksklaar uitziet. Kabelslot is toegestaan, zoveel mogelijk uit het zicht.
3. Na zonsondergang tot 10.00 uur 's morgens mag de terrasinrichting worden opgeslagen op het terras, met als voorwaarde dat in deze periode een terrasvergunning is verleend of een melding gedaan is en een terras geëxploiteerd wordt.
4. Terrasuitstallingen mogen alleen tijdens de openingstijden van de onderneming op de openbare weg staan (zie 7.1). Opslag op de openbare weg is nooit toegestaan, behalve bij horecazaken die later sluiten dan 01.00 uur. Terrasuitstallingen worden dan na 01.00 uur opgeslagen tegen de gevel en bij sluiting naar binnen geplaatst.



#### **7.4 Geluid**

Versterkte muziek op het terras valt onder de werking van het omgevingsplan. Actuele informatie en normen staan op de website van de gemeente Delft.

#### **7.5 Overige**

1. Ingangen, (nood)uitgangen, trappen, poorten en doorgangen moeten altijd onbelemmerd bereikbaar en bruikbaar zijn. Beheer en onderhoud van de openbare ruimte mag niet worden belemmerd.
2. Vergunninghouder is verantwoordelijk voor het schoonhouden van het terras en eventueel op het terras aanwezige straatkolken/goten.
3. Nutsvoorzieningen, brandkranen, bluswatervoorzieningen, straatputten, bomen, straatmeubilair en dergelijke objecten moeten altijd onbelemmerd bereikbaar en bruikbaar zijn. Niets mag hieraan bevestigd worden. Het is aan de gemeente om te bepalen wanneer iets bereikbaar en bruikbaar is.
4. Voor een terrasuitstalling geldt dat deze op aanwijzing van de gemeente direct, eventueel tijdelijk, moet worden verwijderd of verplaatst op kosten van de ondernemer:
  - a. in het belang van het voorkomen of beperken van overlast voor weggebruikers en andere belanghebbenden;
  - b. ter bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
  - c. in het belang van voorkomen of beperken van overlast bij grootschalige evenementen;
  - d. als er op of nabij het in gebruik genomen deel van de openbare weg door of namens de gemeente of een leidingbeheerder werkzaamheden moeten worden uitgevoerd.
  - e. Gebruiker kan geen aanspraak maken op schadeloosstelling of schadevergoeding.
5. Als een exploitant de exploitatie van zijn terras beëindigt, dient hij het als terras in gebruik genomen deel van de openbare ruimte in de oorspronkelijke staat terug te brengen. De exploitant draagt hiervoor zelf de kosten. Komt de exploitant deze verplichting niet na, dan zal de gemeente de oorspronkelijk situatie herstellen op kosten van de exploitant.

## 8. Hardheidsclausule

Het bestuursorgaan handelt overeenkomstig de beleidsregel, tenzij dat voor een of meer belanghebbende gevolgen zou hebben die wegens bijzondere omstandigheden onevenredig zouden zijn in verhouding tot de met de beleidsregel te dienen doelen (artikel 4:84 Awb).

## 9. Toezicht en handhaving

Het handhavingsscenario en de benodigde inzet van de ambtelijke organisatie wordt nader uitgewerkt na de ter inzage termijn. Het handhavingsscenario zal aangeven waarop met welke prioriteit en binnen welke termijn gehandhaafd zal worden. Dit is een openbaar stuk en zodra deze beschikbaar is kunt u deze terugvinden op de website. Op de inhoud van het handhavingsscenario is geen participatie mogelijk. Dit is een wettelijke taak van de gemeente en daarmee een interne aangelegenheid.

## 10. Overgangsbepalingen

- Bestaande terrassen die niet voldoen aan de regels voor locatie en formaat (en dus anders of niet voorkomen op de terraszonekaart), maar beschikken over een vergunning met onbepaalde tijd, mogen blijven staan tot 1 januari 2025.
- Voor bestaande terrassen die voorheen voldeden aan de regels van beeldkwaliteit, maar door de nieuwe regels niet meer voldoen geldt een overgangperiode van zes maanden tot 1 juli 2024.
- Voor de terrasschotten bij eilandterrassen in de binnenstad geldt geen overgangperiode en deze moeten verwijderd zijn bij ingang van het nieuwe beleid.

## Citeertitel en slotbepalingen

De beleidsnota wordt aangehaald als “Beleidsnota Terrassen 2024 - Delft”. In gevallen waarin deze beleidsnota niet voorziet, beslist de burgemeester.

De beleidsnota is op d.d. \_\_\_\_\_ vastgesteld en treedt op d.d. \_\_\_\_\_ in werking.

De burgemeester van de gemeente Delft,

J.M. van Bijsterveldt-Vliegenthart

**Bijlagen:**

1. Terraszonekaart 2024