

Bijlage: Specificatie grachtenvlakken 2024

Onderdeel van de beleidsnota terrasboten 2024

Inhoudsopgave

1.	Grachtvak Binnenwatersloot tussen Oude Delft – Phoenixstraat.....	3
2.	Grachtvak Oude Delft tussen Peperstraat – Nickersteeg.....	4
3.	Grachtvak Oude Delft tussen Nieuwstraat – Peperstraat.....	5
4.	Grachtvak Wijnhaven tussen Oude Langendijk - Cameretten	8
5.	Grachtvak Voorstraat tussen Oude Kerstraat - Visstraat	9
6.	Grachtvak Voldersgracht.....	10
7.	Grachtvak Vrouwjutterland tussen Voldersgracht - Choorstraat.....	11
8.	Grachtvak Verwersdijk tussen Doelenplein - Choorstraat	12
9.	Grachtvak Molslaan tussen de Brabantse Turfmarkt en Paradijspoort	13
10.	Grachtvak Molslaan tussen de Paradijspoort en de Kruisstraat	14
11.	Grachtvak noordzijde Achterom	15
12.	Grachtvlak Hooikade aan de kant van de passantenhaven	16
13.	Grachtvlak Brabantse Turfmarkt tussen Molslaan en Huyterstraat	17
14.	Grachtvak Verwersdijk tussen Cellebroerstraat - Visstraat	18
15.	Grachtvak Verwersdijk tussen Visstraat - Molenstraat.....	19

1. Grachtvak Binnenwatersloot tussen Oude Delft – Phoenixstraat

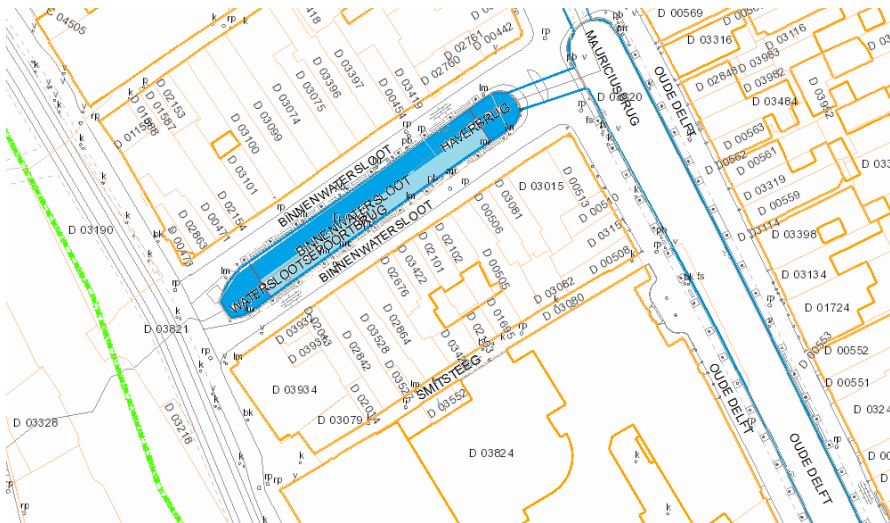


Uitgangspunt:

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van twee terrasboten

Specifieke eisen

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 15,00m breedte 3,50 m
- Voor verdiept gedeelte (openbare zitbank): geen terrasboot mogelijk
- Links en rechts van verdiept gedeelte 5 meter vrijhouden ten behoeve van zicht
- Ter plekke van de fontein (zicht en afstand tot de kade) kunnen geen terrasboten liggen
- Links en rechts 5 meter vrijhouden ten behoeve van zicht en gebruik fontein
- Noordzijde vrijhouden voor afmeren en vaarweg fluisterboten



2. Grachtvak Oude Delft tussen Peperstraat – Nickersteeg

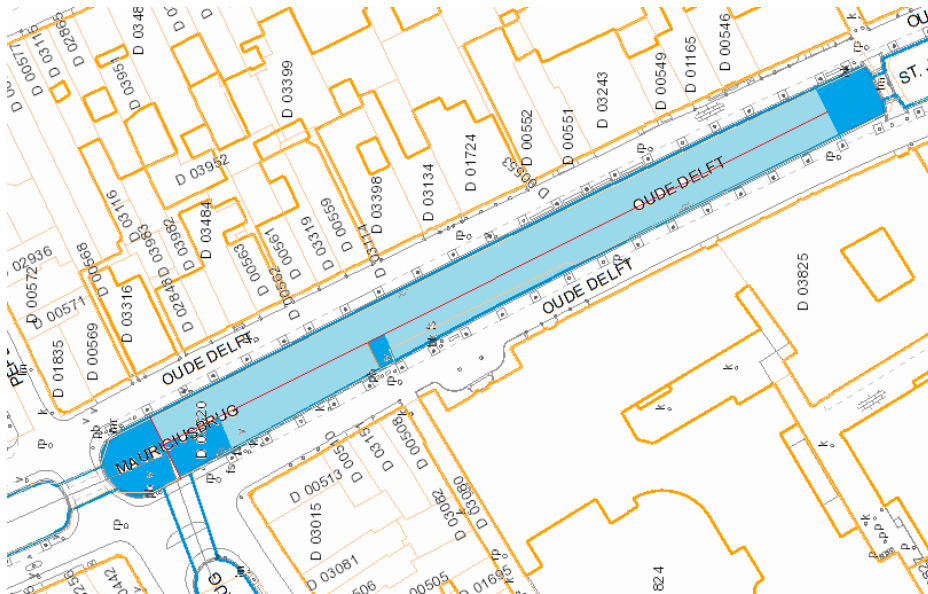


Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen:

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 18,00m breedte 4,25 m



3. Grachtvak Oude Delft tussen Nieuwstraat – Peperstraat



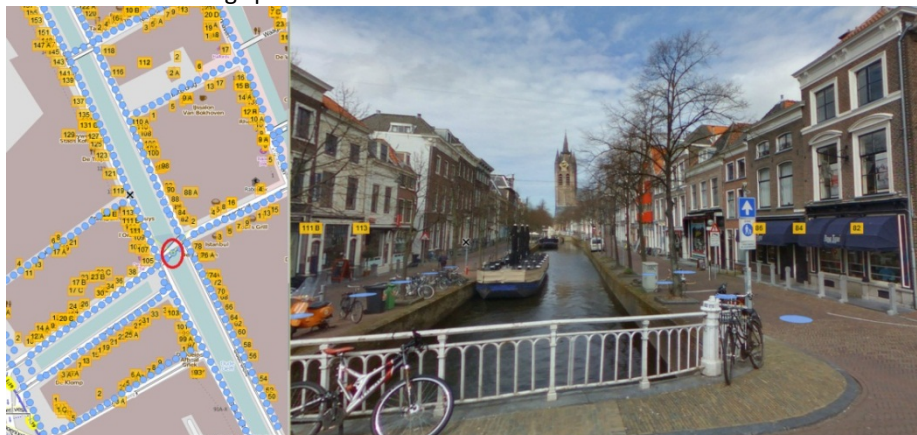
Uitgangspunten

- Grachtvak is onderdeel van oudste en historisch belangrijkste gracht van Delft: ontstaansgeschiedenis
- Grachtvak heeft veel elementen met cultuurhistorische, toeristische en monumentenwaarde
- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van twee terrasboten
- Grachtvak is te smal om beide kades een boot te af te meren: belemmering doorstroom, doorvaarbaarheid en het zicht op het water en objecten

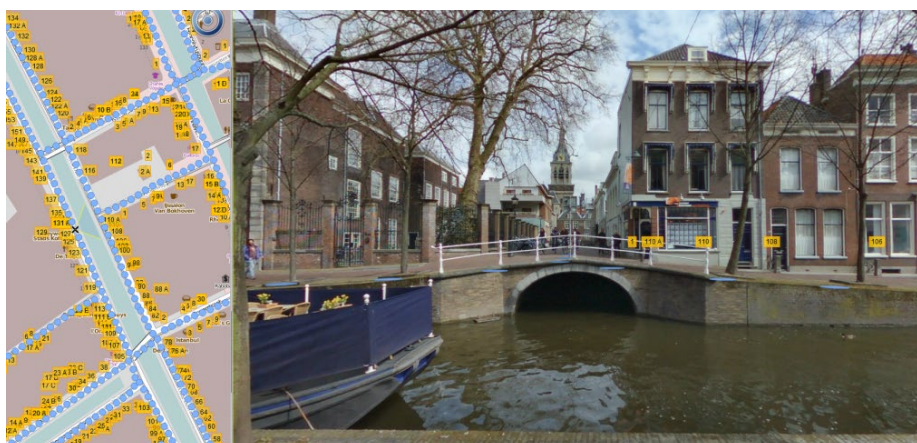
Specifieke eisen

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 18,00m breedte 4,25 m
- Zicht op en doorvaart van Boterbrug moet onbelemmerd zijn
- Zicht naar het noorden vanaf de Mauriciusbrug en de aanloopstraten moet zoveel mogelijk vrijgehouden worden om het zicht op de cultureel historische grachtstructuur, waardevolle objecten/kunstwerken te waarborgen
- Zicht op de oostzijde – belangrijke gebouwen en bruggen zijn hier gelegen – moet gewaarborgd zijn
- Voor verdiept gedeelte (openbare zitbank) oostzijde: geen terrasboot mogelijk links en rechts van verdiept gedeelte 5 meter vrijhouden ten behoeve van zicht
- Trapje westzijde is kadetrap, geen openbare zitbank: geen belemmeringen voor afmeren terrasboot

Foto's onderbouwing specifieke eisen



Zicht vanaf de Mauriciusbrug



Zicht vanaf de Oude Delft westzijde op de Boterbrug



Kadetrapp westzijde



Trapp – zitgelegenheid oostzijde

Op basis van bovenstaande uitgangspunten en overwegingen is de westzijde van de gracht aangewezen als zone, zie kaart hieronder.



→ = zichtlijn

4. Grachtvak Wijnhaven tussen Oude Langendijk - Cameretten



Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 15,00m breedte 3,30 m
- Door specifieke ligging wordt hier afgeweken van de algemene regels (niet bij watergevels). De kade ter plaatse van de terrasboot is hoog waardoor zicht op deze gevels is gewaarborgd.
- Bij deze locatie kan de terrasboot alleen aan watergevelkant liggen in verband met doorvaart.



5. Grachtvak Voorstraat tussen Oude Kerstraat - Visstraat

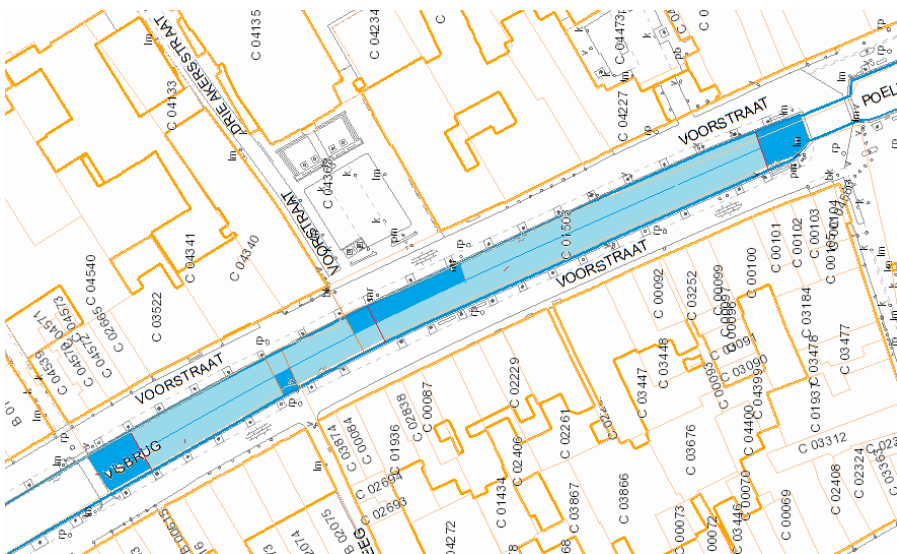


Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen:

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 18,00m breedte 3,75 m



6. Grachtvak Voldersgracht

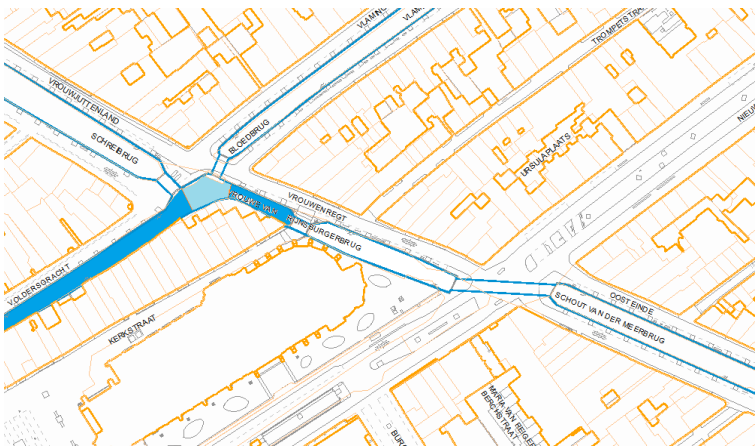


Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 12,00m breedte 2,75 m
- Door specifieke ligging wordt hier afgeweken van de algemene regels (afstand bruggen)
- Door de specifieke ligging van de terrasboot is het doorzicht op de grachten gewaarborgd
- Begrenzing van het vak is bepaald en aangegeven op de bestemmingsplankaart



7. Grachtvak Vrouwjutzenland tussen Voldersgracht - Choorstraat

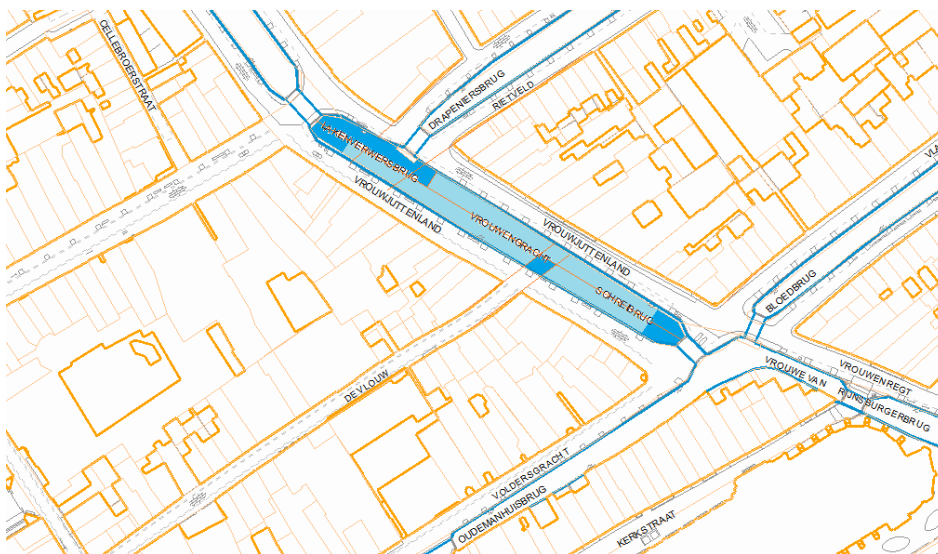


Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van twee terrasboten

Specifieke eisen:

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 15,00m breedte 3,00m



8. Grachtvak Verwersdijk tussen Doelenplein - Choorstraat

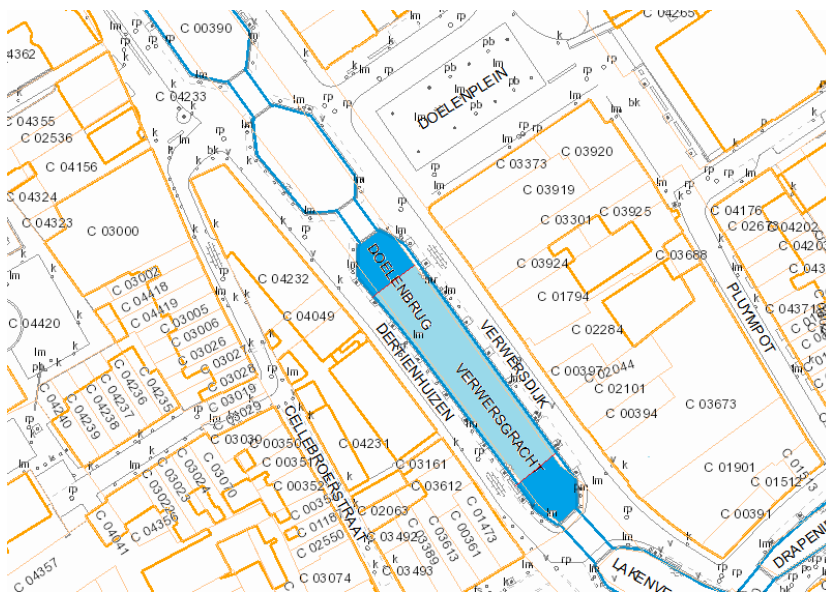


Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen:

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 15,00m breedte 3,00 m



9. Grachtvak Molslaan tussen de Brabantse Turfmarkt en Paradijspoort



Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 12,00m breedte 3,85 m



10. Grachtvak Molslaan tussen de Paradijspoort en de Kruisstraat



Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 12,00m breedte 3,85 m
- Geen terrasboot ter plaatse van walkant verbreding



11. Grachtvak noordzijde Achterom



Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 18,00m breedte 4,05 m



12. Grachtvlak Hooikade aan de kant van de passantenhaven



Uitgangspunt:

- Grachtvlak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen:

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 18,00m breedte 5,00m



13. Grachtvlak Brabantse Turfmarkt tussen Molslaan en Huyterstraat

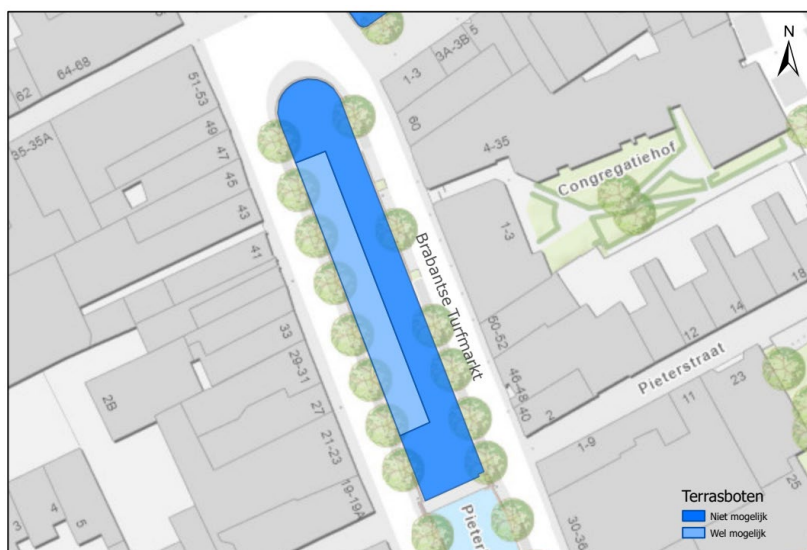


Uitgangspunt:

- Grachtvlak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen:

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 18,00m breedte 4,05 m.
- De terrasboot kan alleen aanmeren aan de Westzijde.



14. Grachtvak Verwersdijk tussen Cellebroerstraat - Visstraat

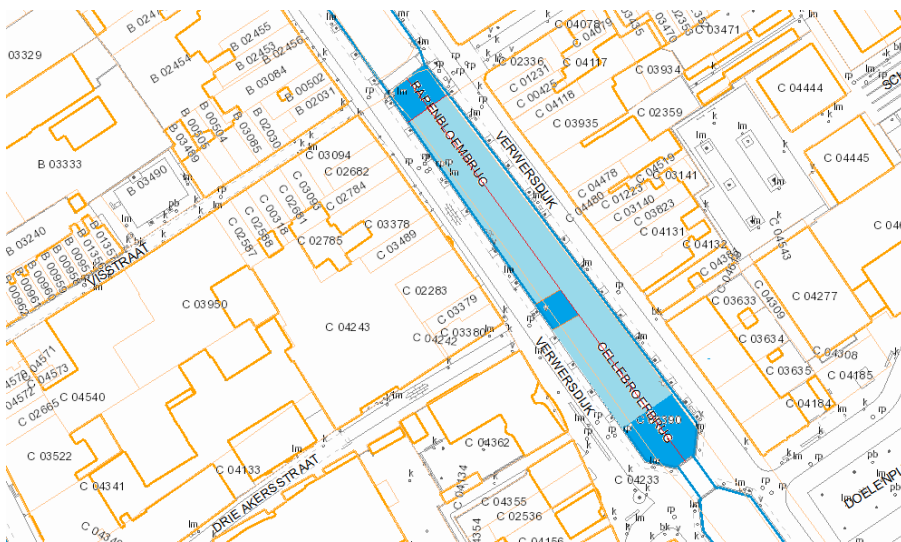


Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen:

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 15,00m breedte 3,00 m



15. Grachtvak Verwersdijk tussen Visstraat - Molenstraat



Uitgangspunten

- Grachtvak is geschikt bevonden voor het afmeren van een terrasboot

Specifieke eisen

- De maximale afmetingen van een terrasboot in dit grachtenvlak zijn: max lengte 15,00m breedte 3,00 m

