

Verslag 6 maart 2024

De energietransitie in de Multatulibuurt? Dat doen we samen!

Delft en dus ook de Multatulibuurt wordt aardgasvrij. Dit betekent dat we straks alleen schone energie gebruiken voor het verwarmen van ons huis, om te koken en voor warm water. De Multatulibuurt is de eerste buurt van Delft waar we tot de zomer van 2024 samen een plan maken hoe het een aardgasvrije buurt wordt. Tegelijkertijd werken we aan mogelijkheden om energie te besparen en de woningen klaar te maken voor nieuwe manieren van verwarmen. De komende jaren zetten we met dit plan samen stappen om in de Multatulibuurt woningen energiezuinig en aardgasvrij te maken.

Samen op weg

We zijn al enkele maanden samen op weg. We startten in juni met deur-tot-deur gesprekken, op 28 augustus bekeken we samen wat we belangrijk vonden aan een nieuwe techniek om de woning te verwarmen en op 31 oktober selecteerden we gezamenlijk drie technieken (lucht- en bodemwarmtepomp, airco met tapwaterboiler en warmtenet) waar we meer van wilden weten. Op de twee inloopbijeenkomsten in november presenteerden we deze technieken.

6 maart verdieping energietechnieken

Tijdens de bewonersavond op 6 maart gingen we in sessies dieper in op de drie technieken en de toepassing in de woningen in de Multatulibuurt. Ook was er een sessie over 'Collectieve actie, samen aan de slag'. Na de presentatie was er veel tijd en ruimte voor persoonlijke vragen.



Wat opviel? Collectieve actie, samen aan de slag

Bijna iedereen staat positief tegenover verduurzaming. Uiteraard blijft de betaalbaarheid een belangrijke voorwaarde. Tijdens deze sessie konden woningeigenaren zich opgeven voor een themagroep. De themagroep kijkt samen verder hoe ze bijvoorbeeld de gevel of bodem/vloer kunnen isoleren. De betaalbaarheid zal hierbij ook een rol spelen. Wil je je nog aanmelden? Leuk! Er zijn vijf groepen: dak, vloer/bodem, gevel/spouw, glas en elektrisch koken. Stuur dan een mail naar energie@delft.nl.

Wat opviel? Warmtenet

In de sessie over het warmtenet waren de deelnemers positief kritisch. Terechte vragen over de kosten werden vaak gesteld. Ook de gevolgen in huis werden goed besproken: er is minder vergaande isolatie nodig dan bij andere technieken. Moeten de leidingen wel helemaal naar de plek waar nu de CV-ketel hangt, of kan dat slimmer? En hoe ziet de installatie voor het warme tapwater er dan uit? Op sommige vragen, zoals die over de kosten, was (helaas) alleen een indicatief antwoord. Dat komt omdat voor deze techniek pas over een aantal jaar een concreet aanbod komt als veel meer woningen in Voorhof en Buitenhof worden aangesloten. Het algemene beeld is dat het de moeite waard is om de haalbaarheid verder te onderzoeken, omdat er voldoende animo is voor deze optie in de Multatulibuurt. Daar gaan we dus mee aan de slag.

Wat opviel? Lucht- en bodemwarmtepomp

Wist je dat een bodemwarmtepomp geen geluid maakt, doordat er geen buitenunit is maar een lus in de grond? De investering voor een bodemwarmtepomp is wel een stuk hoger. Een veelgestelde vraag was waarom je extra moet isoleren om te kunnen verwarmen met een bodem- of luchtwarmtepomp. Dat komt omdat een warmtepomp minder hoge temperatuur geeft dan de huidige CV-ketel. Isolatie zorgt voor minder warmteverlies zodat uw huis gewoon warm wordt. Een aantal woningeigenaren zag ook kansen in het delen van een bodemwarmtepomp met meerdere woningen. Het is mogelijk. Helaas is het niet altijd voordeliger en er komt veel geregeld bij kijken.

Wat opviel? Airco met tapwaterboiler

De airco heeft ook de mogelijkheid om te koelen. Een interessante optie volgens de aanwezigen. Ook wordt deze techniek als budgetoptie gezien. De woningeigenaren waren nieuwsgierig naar wat de techniek inhield in vergelijking met de andere technieken. Hoe groot is een boilervat voor warm water per gezinssamenstelling, wat valt er precies onder de kosten en voor welke woonsituaties is deze techniek geschikt? Ook waren er vragen over het geluid die de buitenunit van de airco zou maken en hoe dit verminderd kan worden.

Contact

Wilt u alle presentaties ontvangen? Daarin staan ook de antwoorden op de vragen die zijn gesteld tijdens alle sessies. Of heeft u andere vragen? Dan kunt u een mail sturen naar energie@delft.nl. Ook kunt u met uw vragen om de week op dinsdag langskomen in het buurthuis het Voorhof, Herman Gorterhof 165. Wij zijn er op dinsdag 2, 16, 30 april, 14, 28 mei, 11, 25, juni en 9 juli van 10.00 tot 17.00 uur.