

Verklaring verhuurder huurwoning

Laat deze verklaring invullen door de verhuurder als u een huisvestingsvergunning aanvraagt voor een huurwoning. Stuur de verklaring mee bij uw digitale aanvraag op www.delft.nl.

Adres van de woning			
Woonoppervlakte		Kale huurprijs	
Servicekosten (maximaal € 48)		Rekenhuur	

- De kale huurprijs is de huur min het bedrag voor een bedrijfsruimte of garage bij de woning.
- De servicekosten bestaan uit:
 - Kosten voor schoonmaken van gemeenschappelijke ruimten en installaties (maximaal € 12)
 - Energiekosten van gemeenschappelijke ruimten en installaties (maximaal € 12)
 - Kosten voor de huismeester (maximaal € 12)
 - Kosten voor dienst- en recreatieruimten (maximaal € 12)
- De rekenhuur is de kale huurprijs plus de servicekosten.

De gemeente berekent de rekenhuur net zoals de Belastingdienst dat doet voor de huurtoeslag. Kijk voor meer informatie op de [website van de Belastingdienst](#).

De verhuurder verklaart bereid te zijn om de woning te verhuren aan:

Volledige naam	
Geboortedatum	

De verhuurder weet dat deze de woning niet in gebruik mag geven zonder een huisvestingsvergunning van de gemeente.

Naam verhuurder			
Plaats		Handtekening verhuurder	
Datum			